PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA CORBENI, JUDEȚ ARGEȘ
PLANȘA 5.1- PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
SCARA 1:5 000

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES NATIONAL	JUDETEAN	LOCAL	DIMENSIUNI SUPR. mp.	LUNGIME mi
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII					
Sediu primărie, teren aferent				1570	
Școala generală Turburea, teren aferent				10000	
Școala generală Berindești, teren aferent				600	
Școala generală Corbeni, teren aferent				5100	
Școala generală Rotunda, teren aferent				3400	
Școala generală Oești -Rudăria, teren aferent				1150	
Școala generală Cantacuzino, teren aferent				3800	
Școala generală Oești centru, teren aferent				6960	
Grădiniță Oești-Ungureni, teren aferent				400	
Grădiniță Oești-Pământeni, teren aferent				1328	
Grădiniță Corbeni, teren aferent				1870	
Cămin cultural Corbeni, teren aferent				2900	
Cămin cultural Berindești, teren aferent				6900	
Cămin cultural Oești, teren aferent				3000	
Dispensar uman Corbeni, teren aferent				778	
Dispensar uman Oești, teren aferent				427	
Dispensar veterinar Corbeni, teren aferent				924	
Centru însămânțări artificiale Berindești, teren aferent				50	
Centru însămânțări artificiale Bucșenești, teren aferent				50	
Centru însămânțări artificiale Oești, teren aferent				500	
Clădire fost sediu CPACM, teren aferent				1900	
Fosta alimentară Rotunda, teren aferent				500	
Vila nr. 2 Corbeni, teren aferent				818	
Vila nr. 3 Corbeni, teren aferent				500	
Vila nr. 4 Corbeni, teren aferent				348	
Vila nr. 5 Corbeni, teren aferent				833	
Vila nr. 6 Corbeni, teren aferent				530	
Vila nr. 9, teren aferent				400	
Vila nr. 10, teren aferent				600	
Vila nr. 12, teren aferent				1500	
Clădire școală nouă, teren aferent				200	
Monumentul Eroilor Sovietici – Cimitir satesc					
Monumentul Eroului Necunoscut, Statuie domnitor Vlad Tepes					
Pășune comunală				890	
Pășune aziendă				1543	
Pășune comunală				50	
Alba raului Argeș					
GOSPODARIE COMUNALĂ (biserici și cimitire)					
Biserica Berindești				650*	
Biserica Bucșenești				1300*	
Biserica Corbeni				1070*	
Biserica Poienari				1535*	
Biserica Oești Pământeni					
Biserica Oești Ungureni				2700*	
Biserica Rotunda				1140*	
Cimitir Corbeni				8000*	
Cimitir Poienari				680*	
CAI DE COMUNICATIE					
DN 7C					
DC 254					
DC 281					
DC 281 A					
DC 282					
DC 285					
DC 286					
DC 295					
DC 297					
DC 298					
DC 299					
DC 301					
DC 302					
DC 303					
INFRASTRUCTURĂ MAJORA					
Sistem hidroenergetic + Arges - Hidrocentrala Oesti					
LEA 400 KV					~5100*
LEA 220 KV					~2800*
LEA 110 KV					~11380*
LEA 20 KV					~12300*
SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA IN VALOARE A MONUMENTELOR, ANSAMBLURILOR ȘI SITURILOR ISTORICE					
Zona de protectie pentru Cod LMI: AG-II-m-A-13453.02, Curtea boierilor Bucsenesti, Biserica Bucsenesti				4680	
Zona de protectie pentru Cod LMI: AG-II-m-A-13602.02, Curtea boierilor Corbeanu, Biserica Corbeni si AG-II-m-A-13602.01, ruine case				26130	
Zona protectie pentru AG-II-m-B-13494 Casa Maria Prunaru - disparuta				8540	
Zona de protectie pentru Cod LMI: AG-II-m-B-13603, Vila Bordenache				12510	
Zona de protectie pentru Cod LMI: AG-II-m-B-13753, Biserica Oesti Pamanteni				11430	
Cod LMI: AG-II-m-A-13599, Cruce de piatra				4816	
SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVAȚIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR NATURALE					
SISTEME DE PROTECȚIA MEDIULUI					
Zona de protectie sanitară					
Zona de protectie infrastructură tehnică					
Apărări de mal, regularizări, benzi stingere torenți					2950
APĂRAREA TĂRII, ORDINEA PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ					

INSTITUȚII PUBLICE (ADMINISTRATIV, EDUCATIE, CULTURĂ, CULTE, SĂNĂTATE)	
1	Primăria
2	Poliția
3	Grup școlar Corbeni - fost liceu
4	Școala I-IV Oești-Ungureni
5	Școala gimnazială Corbeni
6	Școala I-IV Oești-Pământeni
7	Școala I-IV și grădiniță Berindești
8	Școala Cantacuzino sat Oești-Ungureni
9	Școala sat Turburea
10	Grădinița sat Corbeni
11	Grădinița sat Oești-Ungureni
12	Centru after-school sat Oești-Ungureni
13	Cămin cultural Berindești
14	Cămin cultural sat Oești-Pământeni
15	Cămin cultural sat Poienari
16	Monumentul Eroilor Rugi
17	Cabinet medical sat Poienari
18	Dispensar uman sat Oești-Pământeni
19	Stadion
20	Biserica sat Bucșenești
21	Biserica sat Corbeni
22	Biserica crestina evanghelica Oești-Ungureni
23	Biserica evanghelica Berindești
24	Biserica sat Oești-Ungureni
25	Biserica sat Rotunda
26	Biserica Sf Nicolae Oești-Pământeni
27	Biserica și cimitir sat Berindești
28	Biserica și cimitir sat Poienari
29	Biserica și cimitir sat Turburea
30	Cimitir evanghelic sat Oești-Ungureni
31	Manastirea Sfantul Ioan Antonesti sat Poienari
32	Asezamant cultural-filantropic Calinic Argeseanul
33	Gospodarie de apă Curtea de Argeș
34	Gospodarie de apă Oești-Ungureni
35	Rezervor înmagazinare apă
36	Stație de epurare
37	Put apă galerie fugă
	AGENTI ECONOMICI (SERVICII, TURISM, INDUSTRIE, ZOOTEHNIE)
38	Bar
39	Depozit fosta brutarie
40	Dispensar veterinar
41	Farmacia Catena
42	Farmacie
43	Fosta balastiera
44	fosta moara
45	Fosta posta
46	Fosta
47	Sala nunți
48	Magazin mixt
49	Magazin EMS Minimarket
50	Magazin Andreeni
51	Magazin mixt Ghitu
52	Magazin SC Duo Iadesbi SRL
53	SC Ghitu SRL, coment
54	II Nastase Florin
55	Magazin Annabella
56	Magazin La Doi Pasi
57	SC Bobinatorul SRL reparatii echipamente
58	Tabara Corbeni
59	Camping pescuit
60	Casa Bogdan
61	Casa Catalin
62	Cazare Popasul Drumetului
63	Complex Turistic Casa Lazarolu
64	Fast Food, terasa
65	Hanul Dumbrava
66	Hotel
67	Hotel Belvedere La Cristina
68	Pensiune
69	Pensiune Casa Elena
70	Pensiune Edal Eden
71	Pensiune Elize Maria
72	Pensiunea Arizona
73	Pensiunea Bun'88
74	Pensiunea Colt de Munte, CAR Silvaparc
75	Pensiunea Dendu
76	Pensiunea Daniela
77	Pensiunea Elza
78	Pensiunea Fresh Idea Crib
79	Pensiunea Gura de Rai
80	Pensiunea Heaven
81	Pensiunea Irina
82	Pensiunea Mariana
83	Pensiunea Martin
84	Pensiunea Meridian
85	Pensiunea Nicky
86	Pensiunea No-Comment Rustic
87	Pensiunea Patricia
88	Pensiunea Pomi
89	Pensiunea Raluca
90	Pensiunea Sus in Deal
91	Pensiunea Trei Pioneri
92	Pensiunea Valea Olasca
93	Restaurant, terasa
94	Vila iuliana
95	Vila Viviana
96	Propunere amenajari turism
97	Depozit materiale constructii
98	Atelier tamplarie
99	Hidrocentrala
100	Depozit primavara
101	Platforme deseuri animale
102	Ferma taurine
103	Pastravarie
104	Pastravaria Ocol Silvic Vidraru

LEGENDA

ELEMENTE PLAN TOPOGRAFIC
- LIMITE PROPRIETATI SI CONSTRUCTII PE PARCELA
- CURBE DE NIVEL PRINCIPALE
- PODURI
- APE IN EXTRAVILAN
- MONUMENT
- TROITA
- STATIE AUTOBUZ
- FANTANA
- DRUMURI IN EXTRAVILAN

LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI AMINISTRATIV DE BAZA
- LIMITA TERITORIULUI MUNICIPAL
- LIMITA TERITORIULUI COMUNAL
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA ZONA CENTRALA PROPUSA
- LIMITA ZONE STUDIATIE IN DOCUMENTATII DE URBANISM (PUZ/PUD)

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN
- TERENURI IN DOMENIUL PUBLIC NATIONAL (INTRAVILAN/EXTRAVILAN)
- TERENURI IN DOMENIUL PUBLIC AL U.A.T. CORBENI (INTRAVILAN/EXTRAVILAN)
- TERENURI IN DOMENIUL PRIVAT AL U.A.T. CORBENI
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

CIRCULATIA TERENURILOR
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
- TERENURI CONCESIONATE

ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE
- ZONA DE PROTECTIE MONUMENT CLASAT
- LIMITA ZONA DE PROTECTIE PROPUSA FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE AMBIENTALA
- LIMITE PROPRIETATI PE CARE SE AFLA MONUMENTE CLASATE SAU CLADIRI CU ARHITECTURA VALOROASA
- CLADIRE INSCRISA IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE - PROPUNERE DE RESTAURARE SI CONSERVARE "IN SITU"
- CRUCE CLASATA
- CLADIRE CU VALOARE ARHITECTURALA PROPUSE PENTRU CLASARE (CONFORM STUDIU ISTORIC) - PROPUNERE DE RESTAURARE SI CONSERVARE "IN SITU"
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE

LUCRARI TEHNICO-EDILITARE PRINCIPALE
- RETEA ELECTRICA AERIANA LEA 400 KV
- RETEA ELECTRICA AERIANA LEA 220 KV
- RETEA ELECTRICA AERIANA LEA 110 KV
- RETEA ELECTRICA AERIANA LEA 20 KV
- POST DE TRANSFORMARE AERIAN
- CONDUCTA DE ADUCTIUNE

Comuna CICANESTI

Comuna ALBESTII DE ARGES

Comuna ALBESTII DE ARGES

OEȘTII UNGURENI

OEȘTII PĂMÂNTENI

Izlazul Măturșii · râpele Măturșii · râpele Văii Seci · Preasta Trinii · râpa Nucetului · Dl. Pe Gorunișul Mare · Preasta Văii Seci · Gorunii lui Avram 899,85 · Gornișul Mic · Trup 5 · Pe sub Coastă · Trup 18 · Râpa Balei · Trup 19 · Trup 6 · Dealul lui Apoi · Pădurea Gaura lui Oancea · La Ambrinos · poiana Cărămizilor · În Răstuci · Islazul Scheiului · Pietrișul · Dosul Bentii · Uzicarului 883,61 · pd. Pietrișului · Muchea Pietrișului · Pășcuți Rădăcor · p. Ursului · Dl. Bildirului · Muchea Bălțoru · Pe Plai · Rudăria · Rezervor înmagazinare apa, capacitate 150 mc · dl. Căsuriș · Dl.-lui Cristel 697,33 · La Ciresi · Lacul Ardelencii · Pe Siliște · Drum Forestier Rudaria-Corbeni · pd. Fata Văii de Câmp · dl. lui Slate · dl. Pârloagelor · Valea de Câmp · Valea Scheiului · Valea Bălțoru · Valea Rădăcor · Valea Ursului · Valea Rudăriei · Valea Ciresilor · Valea Lacului · Valea Pârloagelor · Valea Gadina · Valea Cărămizilor · Valea Fata Văii de Câmp · Valea Dl. lui Slate · Valea Dl. Bildirului · Valea Dl.-lui Cristel · Valea Dl. Căsuriș · Valea Pășcuți Rădăcor · Valea Muchea Pietrișului · Valea Muchea Bălțoru · Valea Pe Plai · Valea Pe Siliște · Valea La Ciresi · Valea Lacului Ardelencii · Valea Dosul Bentii · Valea Uzicarului · Valea În Răstuci · Valea Islazul Scheiului · Valea Izlazul Măturșii · Valea Râpele Măturșii · Valea Râpele Văii Seci · Valea Preasta Trinii · Valea Râpa Nucetului · Valea Dl. Pe Gorunișul Mare · Valea Preasta Văii Seci · Valea Gorunii lui Avram 899,85 · Valea Gornișul Mic · Valea Trup 5 · Valea Pe sub Coastă · Valea Trup 18 · Valea Râpa Balei · Valea Trup 19 · Valea Trup 6 · Valea Dealul lui Apoi · Valea Pădurea Gaura lui Oancea · Valea La Ambrinos · Valea poiana Cărămizilor · Valea În Răstuci · Valea Islazul Scheiului · Valea Pietrișul · Valea Dosul Bentii · Valea Uzicarului 883,61 · Valea pd. Pietrișului · Valea Pășcuți Rădăcor · Valea p. Ursului · Valea Dl. Bildirului · Valea Muchea Bălțoru · Valea Pe Plai · Valea Rudăria · Valea Rezervor înmagazinare apa, capacitate 150 mc · Valea dl. Căsuriș · Valea Dl.-lui Cristel 697,33 · Valea La Ciresi · Valea Lacul Ardelencii · Valea Pe Siliște · Valea Drum Forestier Rudaria-Corbeni · Valea pd. Fata Văii de Câmp · Valea dl. lui Slate · Valea dl. Pârloagelor · Valea Valea de Câmp · Valea Valea Scheiului · Valea Valea Bălțoru · Valea Valea Rădăcor · Valea Valea Ursului · Valea Valea Rudăriei · Valea Valea Ciresilor · Valea Valea Lacului · Valea Valea Pârloagelor · Valea Valea Gadina · Valea Valea Cărămizilor · Valea Valea Fata Văii de Câmp · Valea Valea Dl. lui Slate · Valea Valea Dl. Bildirului · Valea Valea Dl.-lui Cristel · Valea Valea Dl. Căsuriș · Valea Valea Pășcuți Rădăcor · Valea Valea Muchea Pietrișului · Valea Valea Muchea Bălțoru · Valea Valea Pe Plai · Valea Valea Pe Siliște · Valea Valea La Ciresi · Valea Valea Lacului Ardelencii · Valea Valea Dosul Bentii · Valea Valea Uzicarului 883,61 · Valea Valea pd. Pietriș