PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA CORBENI, JUDEȚ ARGEȘ
PLANȘA 5.3- PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
SCARA 1:5 000

N W E S

Comuna AREFU

Comuna BRADULET

SAT BERINDESTI

SAT TURBUREA

INSTITUȚII PUBLICE (ADMINISTRATIV, EDUCAȚIE, CULTURĂ, CULTE, SĂNĂTATE)	
1	Primăria
2	Poliția
3	Grup școlar Corbeni - Nod Liceu
4	Școala I-IV Oeștii Ungureni
5	Școala gimnazială Corbeni
6	Școala I-IV Oeștii Pământeni
7	Școala I-IV cu grădiniță Berindești
8	Școala Cantacuzino sat Oeștii Ungureni
9	Școala sat Turburea
10	Grădiniță sat Corbeni
11	Grădiniță sat Oeștii Ungureni
12	Centru after-school sat Oeștii Ungureni
13	Cămin cultural Berindești
14	Cămin cultural sat Oeștii Pământeni
15	Cămin cultural sat Poienarii
16	Monumentul Eroilor Răi
17	Cabinet medical sat Poienarii
18	Dispensar uman sat Oeștii Pământeni
19	Stadion
20	Biserica sat Sucioaiei
21	Biserica sat Corbeni
22	Biserica creștină evanghelică Oeștii Ungureni
23	Biserica evanghelică Berindești
24	Biserica sat Oeștii Ungureni
25	Biserica sat Năluțoia
26	Biserica Sf Nicolae Oeștii Pământeni
27	Biserica p. cimitir sat Berindești
28	Biserica p. cimitir sat Poienarii
29	Biserica p. cimitir sat Turburea
30	Cimitir evanghelic sat Oeștii Ungureni
31	Mănăstirea Mântuir Ioan Antonești sat Poienarii
32	Așezământ cultural-Filantropic Catinca Argeșeanul
33	Gospodăria de apă Curtea de Argeș
34	Gospodăria de apă Oeștii Ungureni
35	Rezervor înmagazinare apă
36	Stația de epurare
37	Put apă gravie fugă
	AGENȚI ECONOMICI (SERVICII, TURISM, INDUSTRIE, ZOOTEHNIE)
38	Bar
39	Depozit floria brutieră
40	Dispensar veterinar
41	Fermă la Cetină
42	Fermacia
43	Floria lac bolțeni
44	Floria moara
45	Floria poiata
46	Popa
47	Sala nunți
48	Magazin mixt
49	Magazin DUG Minimarket
50	Magazin Andreea
51	Magazin mixt Ghițu
52	Magazin SC Duo Iedeshi SRL
53	SC Ghițu SRL cioment
54	I.I Nastase Florin
55	Magazin Annabella
56	Magazin la Doi Pași
57	SC Balcrationi SRL reparații echipamente
58	Teleea Corbeni
59	Camping pescuit
60	Casa Bogdan
61	Casa Cetatin
62	Cazare Pustaci Drumeților
63	Complex Turistic Casa Ucelnicu
64	Fast food Teleea
65	Hanul Dumbrava
66	Hotel
67	Hotel Belvedere La Cristina
68	Pensiune
69	Pensiune Casa Elena
70	Pensiune Edel Eden
71	Pensiune Elita Maria
72	Pensiunea Arizona
73	Pensiunea Bun 56
74	Pensiunea Colt de Munte, CAR Silvapam
75	Pensiunea Dandu
76	Pensiunea Daniela
77	Pensiunea Elza
78	Pensiunea Fresh Idea Crib
79	Pensiunea Gura de Rai
80	Pensiunea Haven
81	Pensiunea Irina
82	Pensiunea Mariana
83	Pensiunea Martin
84	Pensiunea Meridian
85	Pensiunea Nicău
86	Pensiunea No-Comment Rustic
87	Pensiunea Patricia
88	Pensiunea Petri
89	Pensiunea Rănuța
90	Pensiunea Sus in Deal
91	Pensiunea Trei Pionieri
92	Pensiunea Vania Grasa
93	Restaurant, terase
94	Vila turistica
95	Vila Vivianne
96	Propuneri amenajari turism
97	Depozit materiale construcții
98	Abator ipotetic
99	Hidrocentrala
100	Depozit primaria
101	Platforma depozit animale
102	Ferma taurine
103	Piscicultura
104	Pădurarie Ocol Silvic Vidraru

LEGENDA

ELEMENTE PLAN TOPOGRAFIC
- LIMITE PROPRIETATI SI CONSTRUCTII PE PARCELA
- 450 CURBE DE NIVEL PRINCIPALE
- PODURI
- APE IN EXTRAVILAN
- MONUMENT
- TROITA
- STATIE AUTOBUZ
- FANTANA
- DRUMURI IN EXTRAVILAN

LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI AMINISTRATIV DE BAZA
- LIMITA TERITORIULUI MUNICIPAL
- LIMITA TERITORIULUI COMUNAL
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA ZONA CENTRALA PROPUSA
- LIMITA ZONE STUDIATE IN DOCUMENTATII DE URBANISM (PUZ/PUD)

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN
- TERENURI ÎN DOMENIUL PUBLIC NATIONAL (INTRAVILAN/EXTRAVILAN)
- TERENURI ÎN DOMENIUL PUBLIC AL U.A.T. CORBENI (INTRAVILAN/EXTRAVILAN)
- TERENURI ÎN DOMENIUL PRIVAT AL U.A.T. CORBENI
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

CIRCULATIA TERENURILOR
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
- TERENURI CONCESIONATE

ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE
- ZONA DE PROTECTIE MONUMENT CLABAT
- LIMITA ZONA DE PROTECTIE PROPUSA FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE AMBIENTALA
- LIMITE PROPRIETATI PE CARE SE AFLA MONUMENTE CLABATE SAU CLADIRI CU ARHITECTURA VALOROASA
- CLADIRE INSCRISA IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE - PROPUNERE DE RESTAURARE SI CONSERVARE "IN SITU"
- CRUCE CLABATA
- CLADIRE CU VALOARE ARHITECTURALA PROPUSE PENTRU CLASARE (CONFORM STUDIU ISTORIC) - PROPUNERE DE RESTAURARE SI CONSERVARE "IN SITU"
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE

LUCRARI TEHNICO-EDILITARE PRINCIPALE
- LEA 400kV RETEA ELECTRICA AERIANA LEA 400 KV
- LEA 220kV RETEA ELECTRICA AERIANA LEA 220 KV
- LEA 110kV RETEA ELECTRICA AERIANA LEA 110 KV
- LEA 20kV RETEA ELECTRICA AERIANA LEA 20 KV
- POST DE TRANSFORMARE AERIAN
- CONDUCTA DE ADUCTIUNE

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la Aviz nr. 2 din 26-01-2026

RACORDARE PLANSE
Chenar 1
Chenar 2
Chenar 3
Chenar 4

RUR Monica Maria M. CHIRIȚESCU urbanist diplomat

Proiectant general: I.S.C. INFRAVIA DESIGN S.R.L.	Proiectant de specialitate: S.C. GRADINA GISCONCEPT S.R.L.	Denumire proiect: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA CORBENI, JUDEȚ ARGEȘ		Cod proiect: 0041	
		Tel./Fax: +40372 212 010 Mobil: +40374 722 655 mirceageorgescu@yahoo.com	Beneficiar: COMUNA CORBENI		FAZA: P.U.G.
Director:	Ing. Adrian Simion		Scara:		
Șef proiect:	Urb. Miruna Chiriteșcu		1:5000	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	Planșa 5.3
Proiectat:	Urb. Miruna Chiriteșcu		Data: 2026		
Desenat:	Mălina Neagu		Sat Berindești, sat Turburea		