ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBENI
Comuna CORBENI ,sat CORBENI, Județul ARGEȘ
E-mail : primaria_corbeni@yahoo.com CUI 4122051, Tel/Fax :0248 730236

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii
"Execuție racorduri de canalizare în satul Oeștii Pământeni, comuna Corbeni, județul Arges"

Consiliul local al comunei Corbeni, județul Argeș

Având în vedere:
- referatul de aprobare nr. 10849 / 24.11.2025 al primarului Comunei Corbeni și raportul compartimentului de specialitate nr. 10852 / 24.11.2025
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Corbeni.

Ținând cont de prevederile:

- art. 10, alin. (4) din H.G nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (*actualizată*) privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările si completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. b) coroborate cu cele ale alin. (4) lit. d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările si completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborate cu cele ale art.196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Â R E :

Art.1. Se aprobă Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții "**Execuție racorduri de canalizare în satul Oeștii Pământeni, comuna Corbeni, județul Arges"** conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Corbeni, cu sprijinul compartimentelor de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului- județul Argeș, Primarului comunei Corbeni, Compartimentului achizitii publice si implementare proiecte si Comaprtimentului Contabilitate si se aduce la cunostinta publică, prin publicare, în format electronic, pe site-ul oficial al Primariei comunei Corbeni, în Monitorul Oficial Local .

Adoptată astăzi_____2025

INITIATOR
PRIMAR
Nicolae DINICĂ

Avizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CORBENI
jr. *Eugenia* ȚIȚEI

Nr. 95 / 24.11.2025

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA CORBENI
NR. 10849 / 24.11.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii **"Execuție racorduri de canalizare în satul Oeștii Pământeni, comuna Corbeni, județul Arges"**

Primarul comunei Corbeni, județul Argeș.

Ca urmare a finalizării tuturor procedurilor de achiziție publică si a derulării contractelor de execuție lucrări/prestări servicii, proiectantul a întocmit Devizul general actualizat, potrivit prevederilor art. 10, alin. (4) din HG nr. 907/2016, actualizată, pentru obiectivul de investiții *" Execuție racorduri de canalizare în satul Oeștii Pământeni, comuna Corbeni, județul Arges"*.

Racordurile au fost amplasate pe domeniul public al comunei, in satul Oestii Pamanteni pe strazile: DN 7C, DC 295 si DC 303, langa limita de proprietate (in zona domeniului public).

La limita de proprietate au fost montate un număr de 63 camine de racord din elemente prefabricate din PVC montate pe traseul rețelei de canalizare existente. Căminele au diametrul D 315 mm cu o intrare + o ieșire, D 160 mm și conductă de înălțare D 315 mm, capac clasa A15 D 315 mm cu montaj direct în coloana căminului din care 4 camine racordate în căminele de vizitare existente și 59 de camine racordate cu șa de branșare în conducta de canalizare existentă. În lungul drumului national 7C racordurile la proprietățile aflate pe partea opusă rețelei de canalizare existente (15 racorduri), s-au realizat prin procedeul de subtraversare prin foraj orizontal dirijat. Subtraversările s-au realizat cu protecție din țeavă de OL 219.1x6.3 mm și sunt în lungime totală de 135 ml. S-au refăcut zonele betonate de acces la proprietăți, afectate de lucrări pe o suprafață de 65 m.p.

Prin realizarea investiției s-a urmărit obținerea unor efecte pozitive prin îmbunatatirea conditiilor igienico-sanitare ale locuitorilor comunei Corbeni.

Din punct de vedere economic, proiectul era necesar și oportun deoarece contribuie la modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare a comunei Corbeni.

Sursa de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții a fost asigurată din bugetul local al comunei Corbeni.

Având în vedere cele de mai sus, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii *" Execuție racorduri de canalizare în satul Oeștii Pământeni, comuna Corbeni, județul Arges"*.

Primar,
Dinică Nicolae

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA CORBENI
NR. 10852 / 24.11.2025

Raport

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii **"Execuție racorduri de canalizare în satul Oeștii Pământeni, comuna Corbeni, județul Arges"**

Subsemnatul, Olărescu Mădălin –inspector, având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Corbeni înregistrat sub nr. 10849/ 24.11.2025 și proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii "*Execuție racorduri de canalizare în satul Oeștii Pământeni, comuna Corbeni, județul Arges*" ;
- prevederile din H.G nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (*actualizată*) privind *etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările si completările ulterioare, respectiv art. 10 alin. (4), potrivit cărora *Devizul general ...* ***se actualizeaza*** *prin grija beneficiarului investitiei/investitorului,* ***ori de cate ori este necesar****,....*;
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare, potrivit cărora ***Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi****, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale,* ***se aproba de catre autoritatile deliberative ;***
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4), lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare, potrivit cărora ***Consiliul Local*** *exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei* și ***aproba, la propunerea primarului, documentatiile tehnico-economice pentru lucrarile de investitii de interes local****, in conditiile legii*;
- finalizarea tuturor procedurilor de achiziție publică si derularea contractelor de execuție lucrări/prestări servicii;

apreciez ca fiind întrunite condițiile de legalitate pentru dezbaterea și adoptarea proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii *"Execuție racorduri de canalizare în satul Oeștii Pământeni, comuna Corbeni, județul Arges"*.

Inspector,
Olărescu Mădălin

Anexa la proiectul HCL Corbeni nr. 95/24.11.2025

Beneficiar: UAT COMUNA CORBENI, JUDETUL ARGES
Executant: SC DMM BEST EDIL SRL
Proiectant: SC TEHNIC INSTAL WATER SRL
Obiectivul:,, EXECUTIE RACORDURI DE CANALIZARE IN SATUL OESTII PAMANTENI, COMUNA CORBENI, JUDETUL ARGES"

DEVIZ GENERAL LA FINALIZAREA LUCRARILOR
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	11.100,00	2.109,00	13.209,00
3.1.1	Studii de teren	11.100,00	2.109,00	13.209,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.800,00	1.292,00	8.092,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	25.600,00	4.864,00	30.464,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	DEVIZ ESTIMATIV SI DOCUMENTATIE DE URBANISM	1.400,00	266,00	1.666,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.200,00	418,00	2.618,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate şi sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		**48.500,00**	**9.315,00**	**57.815,00**
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	331.344,29	62.955,42	394.299,71
4.1.1	*01 RACORDURI CANALIZARE*	*331.344,29*	*62.955,42*	*394.299,71*
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		**331.344,29**	**62.955,42**	**394.299,71**
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.894,78	723,27	6.618,05
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.728,24	0,00	1.728,24
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	259,83	0,00	259,83
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3.906,71	723,27	4.629,98
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		**5.894,78**	**723,27**	**6.618,05**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL „ EXECUTIE RACORDURI DE CANALIZARE IN SATUL OESTII PAMANTENI, COMUNA CORBENI, JUDETUL ARGES"		**385.739,07**	**72.993,69**	**458.732,76**
TOTAL Constructii+Montaj		**331.344,29**	**62.955,42**	**394.299,71**

Proiectant,