ROMANIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBENI
Comuna CORBENI ,sat CORBENI, str. PRINCIPALA, nr.6
E-mail :primaria_corbeni@yahoo.com, CUI 4122051
Tel/Fax :0248 730236

PROIECT DE HOTARARE
PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2026

Consiliul Local al comunei Corbeni, judetul Arges
Lund in considerare :
- referatul de aprobare al Primarului comunei Corbeni inregistrat sub nr. 11719/22.12.2025
- raportul nr. 11720/22.12.2025 intocmit de catre CompartimentulContabilitate, Impozite si taxe, casierie din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Corbeni;

Tinand cont de avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Corbeni
Având în vedere prevederile:
- art.129,alin.(2), lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.c) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- articolul 9 paragraful 3 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si commpetarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3), lit.c) coroborat cu art.196 , alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, adoptă prezenta

HOTARARE:

Art.1. (1). Se stabilesc și se aprobă impozitele şi taxele locale pentru anul fiscal 2026, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele şi taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile în anul fiscal 2026, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

b) impozitul pe clădirile aflate în proprietatea contribuabililor persoane fizice:

- în cazul cladirilor rezidențiale si a clădirilor-anexă, cota prevazută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la nivelul de 0,15 %;

- în cazul cladirilor nerezidențiale, cota prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la nivelul de 0,5 % din valoarea impozabilă a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului care poate fi:

a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu date de 1 ianuarie a anului fiscal urmator;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoare, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal

d) impozitul/taxa pe clădirile deținute de contribuabilii persoane juridice:

- pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileşte la nivelul de 0,2 % , asupra valorii impozabile a clădirii ;

- pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileşte la nivelul de 1 %, asupra valorii impozabile a clădirii

- pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota prevazuta la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este de 0,4 % aplicată asupra valorii impozabile a clădirii

e) impozitul prevazut la art.470, alin.(3) in cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km, se reduce cu 30%;

f) Conform art.470, alin.($3^{\wedge 1}$) in cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.

g) taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate si reclama
- cota prevăzută de art. 477 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul se stabileşte la 3%;

h) impozitul pe spectacole:
- cota prevazuta la art. 481 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2005 privind Codul Fiscal se stabileste la 2%.
- cota prevazuta la art. 481 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 227/2005 privind Codul Fiscal se stabileste la 5%.

(2) Pentru anul fiscal 2026, impozitele si taxele locale care consta intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, cuprinse in anexa nr.1 la prezenta hotarare, au fost indexate fata de anul 2025 cu rata inflatiei de 5,6%, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor si Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, *cu exceptia impozitului pe cladiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) si (7), si a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) si (3^1)*,care au fost stabilite conform prevederilor Legii nr.239/2025 Lege privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative si H.G. nr.78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative

(3) Prin exceptie de la alin.(2) , impozitele pe mijloacele de transport prevazute in anexa nr.1 la prezenta hotarare in cazul autovehiculelor de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone mentionate la art.470, alin.(5) si in cazul unei combinatii de autovehicule , un autovehicul articulat sau tren rutier , de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone mentionate la art.470, alin.(6), s-au determinat prin indexarea in functie de rata de schimb a monedei euro publicata la 1 octombrie 2025 in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene si de nivelurile minime , exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri , comunicate pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

Art.2. (1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren şi impozitul pe mijloacele de transport sunt creanţe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunţate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.3. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, datorate bugetului local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Art.4. (1) În cazul contribuabililor persoane fizice/juridice pentru plata cu anticipaţie până la data de 31.03.2026 inclusiv, a impozitului pe clădiri/ taxei pe cladiri, a impozitului pe teren/taxei pe teren şi a impozitului pe mijloacele de transport datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, se acordă bonificaţie în cuantum de 10%.

Art.5. Se aproba Regulamentul privind taxele speciale instituite conform Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, conform anexei nr. 2 la prezenta hotarare.

Art.6. Urmarirea încasării impozitelor si taxelor locale se realizează prin Compartimentele Contabilitate si Impozite si taxe, caserie din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Corbeni, cu respectarea termenelor prevazute de lege.

Art.7. Pentru determinarea impozitului pe clădiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire, in cazul persoanelor fizice, precum si a impozitului pe teren, pentru anul 2026, se mentine determinarea zonelor aprobate prin H.C.L. nr. 46/20.12.2002.

Art.8. (1)Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2026

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotarari , orice alta hotarare contrară se abroga.

(3) Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.9. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului – judetul Arges, Compartimentelor Contabilitate , Impozite si taxe, caserie din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Corbeni si se aduce la cunostinta publica prin publicare, în format electronic pe site-ul oficial al Primariei comunei Corbeni, în Monitorul Oficial Local .

Adoptata astazi _____.**2025.**

INITIATOR
PRIMAR
Nicolae DINICĂ

Avizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CORBENI
jr. *Eugenia* ŢIŢEI

Nr.112/22.12.2025

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR 112/22.12.2025 PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2026

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ŞI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ŞI TAXA PE CLĂDIRI
VALORILE IMPOZABILE
lei/m² de suprafaţă construită desfăşurată pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile – anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ŞI TAXA PE CLĂDIRI VALORILE IMPOZABILE **Pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată, în cazul clădirilor rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice** **Art. 457 alin.(2)**				
Tipul clădirii	NIVELURILE PENTRU ANUL FISCAL 2025		**NIVELURILE PENTRU ANUL FISCAL 2026**	
	Valoarea impozabilă - lei/m² -		Valoarea impozabilă - lei/m² -	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	1	2	3	4
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţii exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**1492**	**894**	**2677**	**1606**
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	**447**	**299**	**803**	**535**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţii exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**299**	**261**	**535**	**469**
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	**188**	**110**	**335**	**201**
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/sau la mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D .	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	**75 %** din suma care s-ar aplica cladirii	**75 %** din suma care s-ar aplica cladirii

F . In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/sau la mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D .	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	**50 %** din suma care s-ar aplica cladirii	**50 %** din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator (potrivit art. 457 alin. 6):

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A					**1,10**	**1,05**
B					**1,05**	**1,00**
C					**1,00**	**0,95**
D					**0,95**	**0,90**

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN ŞI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURILE CU CONSTRUCŢII

Art. 465 alin. (2)

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE IMPOZITULUI PENTRU ANUL FISCAL 2025 -lei/ha Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati						**NIVELURILE IMPOZITULUI PENTRU ANUL FISCAL 2026 -lei/ha Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati**					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A					1938	1668					**2047**	**1761**
B					1668	1117					**1761**	**1180**
C					1117	745					**1180**	**787**
D					671	372					**709**	**393**

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINŢĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCŢII -

Art. 465 alin. (3) si alin. (4)

Nr. Crt.	IMPOZITUL PENTRU TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN, ÎNREGISTRATE ÎN REGISTRUL AGRICOL LA O ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINŢĂ DECÂT CEA DE TEERNURI CU CONSTRUCŢII								
		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2025				**NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2026**			
		Zona -lei /ha				Zona -lei/ha-			
	Categoria de folosinţă	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	**42**	**31**	**29**	**22**	**75**	**56**	**51**	**41**
2	Păşune	**31**	**29**	**22**	**20**	**56**	**51**	**41**	**36**
3	Fâneţă	**31**	**29**	**22**	**20**	**56**	**51**	**41**	**36**
4	Vie	**70**	**52**	**42**	**29**	**122**	**94**	**75**	**51**
5	Livadă	**79**	**70**	**52**	**43**	**143**	**122**	**94**	**75**

6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	42	31	29	22	75	56	51	41
7	Teren cu ape	22	20	10	0	41	36	22	0
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Plaja folosita pentru activitati economice	0	0	0	0	41	36	22	0

Suma stabilita conform alin. (4) se înmulţeste cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului prevazut in urmatorul tabel (conform art. 465 alin. (5)), astfel:

RANGUL LOCALITATII	COEFICIENTUL DE CORECTIE
0	8
I	5
II	4
III	3
IV	1,1
V	1

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN – Art. 465 alin. (7)			
			- lei/ha -
Nr. Crt.	Categoria de folosinţă	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2026
		Impozit (lei)	Impozit (lei)
1	Teren cu construcţii	45	60
2	Teren arabil	74	112
3	Păşune	42	54
4	Fâneaţă	42	54
5	Vie	83	129
6	Livadă	84	129

7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	**24**	**22**
8	Teren cu apă	**8**	**3**
9	Drumuri şi căi ferate	**0**	**0**
10	Teren neproductiv , cu exceptia celor de la pct. 11	**0**	**0**
11	Plaja folosita pentru activitati economice	**0**	**3**

Sumele stabilite conform tabelului de mai sus se înmulţesc cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (7²) (în funcţie de rangul localităţii şi zonele din cadrul acesteia), potrivit tabelului de mai jos:

Zona în cadrul localităţii	Rangul localităţii					
	0	I	II	III	IV	V
A					1,10	1,05
B					1,05	1,00
C					1,00	0,95
D					0,95	0,90

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT – Art. 470 alin. (2) si alin. (2^2)						
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm3 Hibride cu emisii de CO_2 peste 50 g/km
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm3 inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm3 Hibride cu emisii de CO_2 peste 50 g/km
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm^3	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm^3 si 2.000 cm^3 inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm^3 si 2.600 cm^3 inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm^3 si 3.000 cm^3 inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm^3	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4»”

Nr. Crt.	Mijloacele de transport cu tractiune mecanica	Lei /200 cm^3 sau fractiune din aceasta anul 2025	Lei /200 cm^3 sau fractiune din aceasta anul 2026
I	**Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta)**	x	x
1	Tractoare înmatriculate	28	30
II	**Vehicule înregistrate**	Lei /200 cm^3	Lei /200 cm^3
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4.800 cm^3	6	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică mai mare de 4.800 cm^3	8	8
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	212 lei/an	224 lei/an

In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevazuta in coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotararii consiliului local"

In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.

Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone Art. 470 alin. (5)				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelurile aprobate pentru pentru anul fiscal 2025		**Nivelurile aprobate pentru anul fiscal 2026**	
	Impozitul (în lei/an)			
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscue	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscue	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	**0**	**154**	**0**	**158**
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	**154**	**428**	**158**	**437**

3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	**428**	**602**	**437**	**615**
3. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	**602**	**1363**	**615**	**1392**
4. Masa de cel puţin 18 tone	**602**	**1363**	**615**	**1392**
II. 3 axe				
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	**154**	**269**	**158**	**274**
2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	**269**	**552**	**274**	**564**
3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	**552**	**716**	**564**	**732**
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	**716**	**1105**	**732**	**1128**
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**1105**	**1716**	**1128**	**1753**
6. Masa de cel puţin 25 de tone, dar mai mică de 26 tone	**1105**	**1716**	**1128**	**1753**
7. Masa de cel puţin 26 tone	**1105**	**1716**	**1128**	**1753**
III. 4 axe				
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**716**	**726**	**732**	**742**
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	**726**	**1134**	**742**	**1159**
3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	**1134**	**1801**	**1159**	**1840**
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică mică de 31 tone	**1801**	**2672**	**1840**	**2729**
5. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	**1801**	**2672**	**1840**	**2729**
6. Masa de cel puţin 32 tone	**1801**	**2672**	**1840**	**2729**

Combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone
Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelurile aprobate pentru anul fiscal 2025		**Nivelurile aprobate pentru anul fiscal 2026**	
	Impozitul (în lei/an)			
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscue	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				

1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	**0**	**0**	**0**	**0**
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	**0**	**0**	**0**	**0**
3. Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	**0**	**70**	**0**	**71**
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	**70**	**159**	**71**	**163**
5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	**159**	**373**	**163**	**381**
6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	**373**	**483**	**381**	**493**
7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**483**	**871**	**493**	**889**
8. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	**871**	**1527**	**889**	**1560**
9. Masa de cel puţin 28 tone	**871**	**1527**	**889**	**1560**
II. 2+2 axe				
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	**149**	**348**	**152**	**356**
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	**348**	**572**	**356**	**584**
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	**572**	**841**	**584**	**859**
4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	**841**	**1015**	**859**	**1037**
5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	**1015**	**1667**	**1037**	**1702**
6. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	**1667**	**2314**	**1702**	**2363**
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	**2314**	**3513**	**2363**	**3588**
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**2314**	**3513**	**2363**	**3588**
9. Masa de cel puţin 38 tone	**2314**	**3513**	**2363**	**3588**
III. 2+3 axe				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**1841**	**2562**	**1880**	**2617**
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	**2562**	**3483**	**2617**	**3557**
3. Masa de cel puţin 40 tone	**2562**	**3483**	**2617**	**3557**
IV. 3+2 axe				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**1627**	**2259**	**1662**	**2307**
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	**2259**	**3124**	**2307**	**3191**
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	**3124**	**4622**	**3191**	**4721**
4. Masă de cel puţin 44 tone	**3124**	**4622**	**3191**	**4721**
V. 3+3 axe				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	**925**	**1119**	**945**	**1143**
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	**1119**	**1672**	**1143**	**1708**
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	**1672**	**2662**	**1708**	**2719**
4. Masa de cel puţin 44 tone	**1672**	**2662**	**1708**	**2719**

Art. 470 alin (7) Remorci, semiremorci sau rulote [care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevazută la alin. (6)]		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2025	**NIVELURILE APOBATE PENTRU ANUL FISCAL 2026**
	Impozit - lei -	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	**11**	**12**
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	**51**	**54**
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76	80
72d. Peste 5 tone	97	102

Art. 470 alin. (8)
Mijloace de transport pe apă

Mijlocul de transport pe apă	Impozit – lei/an –	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	**31**	**33**
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	**84**	**89**
3. Bărci cu motor	**312**	**329**
4. Nave de sport si agrement	**1405**	**1484**
5. Scutere de apă	**312**	**330**
6. Remorchere si impingatoare:	**x**	**x**
a) pana la 500 CP , inclusiv	**821**	**867**
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP , inclusiv	**1337**	**1412**
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP , inclusiv	**2057**	**2172**
d) peste 4000 CP	3290	3474
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acestea	0	182
8. Ceamuri , slepuri si barje fluviale:	x	x
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone , inclusiv	267	282
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone , inclusiv	412	435
c) cu capacitate de incarcare de peste 3000 de tone	721	761

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR

Art. 474 alin. (1) - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2025	**NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2026**
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	**- lei -**	
a) Până la 150 m^2, inclusiv	**8**	**8**
b) Între 151 m^2 şi 250 m^2, inclusiv	**9**	**10**
c) Între 251 m^2 şi 500 m^2, inclusiv	**11**	**12**
d) Între 501 m^2 şi 750 m^2, inclusiv	**18**	**19**
e) Între 751 m^2 şi 1000 m^2, inclusiv	**21**	**22**
f) Peste 1000 m^2	**21 + 0,01 lei/m^2 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2**	**22 + 0,01 lei/m^2 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2**

Art. 474 alin.(2)
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform art. 474 alin. (1)
Art. 474 alin (3)
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Art. 474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean	**22 lei**	**23 lei**
Art. 474 alin. (5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu **0,5%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.		
Art. 474 alin. (6)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.		
Art. 474 alin. (8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale		
Art. 474 alin. (9)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.		

Art. 474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari	**14 lei pentru fiecare m² afectat**	**15 lei pentru fiecare m² afectat**
Art. 474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.		
Art. 474 alin.(13)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.		
Art. 474 alin.(14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice .	**10 lei pentru fiecare m² de suprafaţă ocupată de construcţie**	**11 lei pentru fiecare m² de suprafaţă ocupată de construcţie**
Art. 474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu .	**55 lei pentru fiecare racord/bransament**	**58 lei pentru fiecare racord/bransament**
Art. 474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	**11 lei**	**12 lei**

	Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi (art. 475)		
Art. 475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	**30 lei**	**32 lei**
Art. 475 alin (2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator	**44 lei**	**46 lei**
	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol .	**59 lei**	**62 lei**

Art. 475 alin. (3)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţiilor prevăzute la art. 475 alin. (3) din Codul fiscal:	pentru o suprafaţă de până la 500 m^2, inclusiv	**745 lei**	**800 lei**
		pentru o suprafaţă mai mare de 500 m^2	**2981 lei**	**3200 lei**

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2025	**NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2026**
		- lei/m^2 sau fracţiune de m^2 a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate -	
	a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	46	49
	b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau oricarei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate	34	36

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2)	Manifestarea artistică, competiţie sportivă sau altă activitatea distractivă	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2025	**NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2026**
	Cote de impozit	**% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor**	
	a)În cazul unui spectacol de teatru , balet, ,opera, opereta, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională	2%	**2%**

	b)În cazul oricărei altei manifestări artistice decat cele enumerate la lit. a).	5%	**5%**

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE
Art. 484

1. **TAXA SALUBRIZARE :**
- PERSOANE CARE AU DOMICILIUL PE RAZA COMUNEI CORBENI – 14 LEI/LUNA/PERSOANA
- PERSOANE CARE AU DOMICILIUL PE RAZA ALTEI LOCALITATI – 7 LEI/LUNA/PERSOANA
2. **TAXA ELIBERARE CERTIFICAT INREGISTRARE VEHICULE – 40 LEI**
3. **TAXA CONTRAVALOARE PLACUTE NUMERE VEHICULE INREGISTRARE – 70 LEI**

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE – Art 486

		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2025	**NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2026**
		-lei-	- lei-
Art. 486 alin. (1)	Taxă închiriere sală festivități	**1546 lei/ eveniment**	**1650 lei/ eveniment**
Art. 486 alin. (2)	Taxă pentru transportul materialului lemnos pe drumurile comunale, de către agenții economici specializați.	**22 lei/ m^3**	**25 lei/ m^3**
Art. 486 alin. (2)	Taxa inchiriere buldoexcavator	**243 lei / ora**	**300 lei / ora**
Art. 486 alin. (4)	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	**750 lei**	**750 lei**
Art. 486	Taxa intocmire dosar Legea 17/2013	**221 lei/dosar**	**250 lei/dosar**

	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2026
Art. 493 alin. (3)	**Contraventia prevazuta la art. 493 alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 110 lei la 439 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 436 lei la 1095 lei.**
Art. 493 alin. (4)	**Încalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 511 lei la 2485 lei.**
Art. 493 alin. (4¹)	**Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 500 la 2.500 lei.**
Art. 493 alin. (5)	**În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%.**

INITIATOR PROIECT

COMPARTIMENT IMPOZITE SI TAXE, CASIERIE
Serbanoiu Catalina Elena – inspector superior
Dumitrache Niculina – Anca – inspector asistent

Anexa nr. 2 la HCL nr. 112/22.12.2025

Regulamentul de stabilire şi aplicare a taxei speciale de salubrizare

Capitolul I - Dispoziţii generale

Art.1. Prezentul regulament s-a întocmit în conformitate cu prevederile:

- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,
- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităţilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi Ordinul nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului –cadru al Serviciului de salubrizare a localităţilor , pentru asigurarea finanţării serviciului de salubrizare, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubrizare prin tarife , în cazul în care are încheiat contract cu operatorul de servicii sau prin taxa specială în cazul în care nu are încheiat contract cu prestatotul de serviciu.
- art.484 din Legea nr. 227/2015 (Codul Fiscal), cu modificările şi completările ulterioare,
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, pentru funcţionarea unor servicii publice locale , consiliile locale aprobă taxe speciale. Taxele speciale se fac venit la bugetul local şi se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Art. 2 Taxa de salubrizare are regimul juridic al taxei speciale.

Art. 3. (1)Utilizatori ai serviciului de salubrizare sunt utilizatorii casnici persoane fizice care beneficia de activitati specifice serviciului de salubrizare, pentru deseurile generate, in comuna Corbeni, la cladirea domiciliu sau la alta cladire atunci cand aceasta este diferita de cea de la adresa de domiciliu.

(2) Taxa de salubrizare se plateste de catre persoanele fizice care au in proprietate cladirea domiciliu sau alta cladire atunci cand aceasta este diferita de cea de la adresa de domiciliu.

(3) Prin exceptie de la prevederile alin (2) in cazul cladirilor proprietate publica sau privata statului ori a unitatii administrativ- teritoriale, inchiriate, taxa de salubrizare reprezinta sarcina fiscala titularului dreptului de inchiriere.

Capitolul II- Stabilirea impunerii taxei de salubrizare

Art.4. Autorităţile administraţiei publice locale, care au încheiat contracte de prestare a serviciului de salubrizare al localităţii cu operatori de salubrizare, în numele comunităţii pe care o reprezintă , au obligaţia de a institui taxe speciale în cazul prestaţiilor de care beneficiază producătorii de deşeuri fără contract de prestare a serviciului de salubrizare şi să deconteze lunar operatorilor, direct din bugetul local, contravaloarea prestaţiei efectuate.

Art.5. Taxa specială de salubrizare este datorată şi se plăteşte de către beneficiarii serviciului public, proprietarii imobilelor persoane fizice situate pe raza comunei Corbeni.

Art.6. Beneficiari ai serviciului de salubrizare sunt persoanele fizice pentru deşeurile generate la clădirea de domiciliu sau la altă clădire, atunci cand aceasta este diferită de cea de la adresa de domiciliu.

Art.7. Persoanele fizice sunt obligate la plata acestei taxe în funcţie de numărul de persoane din fiecare familie, respectiv numărul locatarilor existenţi la adresa respectivă (membri de familie, rude chiriaşi, flotanţi, etc).

Art. 8. (1) In vederea stabilirii taxei de salubrizare, contribuabilii, proprietarii cladirilor, au obligatia sa depuna Declaratia fiscala pentru stabilirea taxei de salubrizare, incepand cu data aprobarii prezentului regulament si pana la data de 31 martie 2026.

(2) Declaraţia fiscala se poate depune la Compartimentul contabilitate impozite şi taxe caserie din cadrul Primăriei comunei Corbeni şi prin mijloace electronice de transmitere la distanta utilizand posta electronica la adresa de email_primaria_corbeni@yahoo.com _____,

(3) Documentele care se ataseaza la Declaratia fiscala depusa potrivit alin (2), trebuie sa poarta mentiunea „ *conform cu originalul*". Conformitatea cu originalul a copiilor se efectueaza de catre contribuabil si se semneaza de catre acesta, potrivit art.64 din Codul de procedura fiscala.

(4) Declaratia fiscala, cuprinzand persoanele care locuiesc in cladirea respectiva, se depune pentru fiecare cladire aflata in proprietate, inchiriata, dupa caz.

(5) Declaratia se face pe propria raspundere sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice.

(6) In cazul lipsei declaratie fiscale, stabilirea taxei de salubrizare se va face din oficiu in baza datelor inregistrate la Registrul agricol.

(7) Declaratia fiscala se depune insotita de fotocopia actului de identitate.

Art. 9. (1). In cazul unei cladiri care a fost dobandita sau construita de o persoana in cursul anului, taxa de salubrizare se datoreaza de catre persoana respectiva cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost dobandita sau construita.

(2) In cazul unei cladiri care a fost instrainata, demolata sau distrusa, dupa caz, in cursul anului, taxa de salubrizare inceteaza a se mai datora de persoana respectiva cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost instrainata, demolata sau distrusa.

(3) Orice persoana care dobandeste, construieste sau instraineaza o cladire are obligatia de depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate din cadrul Primariei Corbeni, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, construirii sau instrainarii.

(4) Data dobandirii/ construirii cladirii, potrivit prevederilor Codului fiscal, determina concomitent,in conditiile prezentului regulament, datorarea taxei de salubrizare.

(5) În cazul în care intervin modificări a datelor prevazute în declaraţia fiscala iniţială (domiciliu, număr de persoane, etc.) cel în drept, va depune o declaraţie rectificativă în termen de 30 de zile de la data apariţiei modificării respective.

(6) Scăderea/impunerea taxei de salubrizare se va efectua cu data de întai a lunii urmatoare depunerii declaraţiei rectificative, indiferent de situaţia care generează modificarea taxei.

(7) În caz de deces, scăderea de la plata taxei de salubrizare se efectuează in baza cererii, incepand cu data de întâi a lunii urmatoare apariţiei acestei situaţii, insotita de copia certificatul de deces conformă cu originalul.

(8)Cerere de scadere de la plata taxei de salubrizare poate fi făcută de către un alt membru al familiei, şi în perioada premergătoare finalizării procedurilor legale succesorale pentru imobilul respectiv.

(9) In cazul lipsei cereri de scutire de la plata taxei speciale de salubrizare, scutirea se va face din oficiu in baza raportului generat de Compartimentul Resurse umane stare civila pentru persoanele decedate pe raza comunei Corbeni.

Art.10. Modelul Declaratiei fiscale privind stabilirea taxei de salubrizare este prezavut in Anexa nr. 1, care face parte intergranta din prezentul regulament.

Capitolul III – Procedura de plată a taxei speciale de salubrizare

Art. 11. Taxa de salubrizare se datoreaza anual si se plateste lunar , de catre persoana fizica care in proprietate cladirea.

Art.12. (1) Taxa specială de salubrizare se poate achita în numerar, la caseria Primăriei Comu Corbeni, prin ordine de plată sau electronic, pe platforma disponibila la adresa de internet : www.ghiseul beneficiar Comuna Corbeni , CIF 4122051, IBAN : RO82TREZ04821360250XXXXX deschis la Trezore Curtea de Arges.

(2) Pentru neplata la termenul scadent a taxei speciale de salubrizare, se datorează majorări d întârziere la nivelul stabilit pentru neplata la termen a obligaţiilor fiscale datorate la bugetul local.

Art.13. Pentru sumele restante la plată, Compartimentul contabilitate impozite şi taxe, caserie procedează la declanşarea şi realizarea executării silite a acestora, conform legislaţiei în vigoare.

Art. 14. Taxa de salubrizare platita in plus se restituie catre contribuabilii care solicita , in scris,in termen de 30 de zile.

Capitolul IV - Virarea sumelor incasate cu titlu de salubrizare catre operatorul licentiat pentru prestarea serviciului de salubrizare in Comuna Corbeni.

Art.15. Sumele incasate din taxa de salubrizare se fac venit la bugetul local al Comunei Corbeni.

Art.16. Compartimentul contabilitate impozite şi taxe, caserie vireaza lunar sumele incasate cu titlu de taxa de salubrizare , catre operatorul serviciului de salubrizare .

Capitolul V - Facilitati privind plata taxei speciale de salubrizare

Art. 17. Reducere taxa:

(1). Cetăţenilor care lipsesc din localitate 6 luni dintr-un an calendaristic şi probează acest fapt cu documente justificative de tip viză de flotant, contracte de muncă în străinătate sau alte documente justificative, li se va reduce taxa de salubrizare datorată cu 50%.

(2) Cetăţenilor care lipsesc din localitate mai mult de 6 luni dintr-un an calendaristic şi probează acest fapt cu documente justificative de tip viză de flotant, contracte de muncă în străinătate sau alte documente justificative, li se va reduce taxa de salubrizare datorată cu 70%.

Art. 18. Scutire taxa:

(1). Sunt scutite de la plata taxei de salubrizare urmatoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in alte legi.

c) reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

d) elevii si studentii cu domiciliul in comuna Corbeni care invata in unitati de invatamant ce au sediul in afara localitatii de domiciliu si care fac dovada ca locuiesc pe perioada cursurilor in alta localitate;

e) persoanele care detin certificat de incadrare in grad de handicap grav sau accentuat sau sunt incadrati in gradul I de invaliditate.

(2). Scutirea de la plata taxei de salubrizare, se acorda pe baza cererii contribuabililor, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului ,incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza prezinta acte doveditoare prin care se atesta situatia respectiva.

(3)Scutirea se acorda numai persoanelor detinatoare de legitimatii de veterani de razboi sau hotarari care atesta calitatea de beneficiar al Decretului-lege nr. 118/1990 sau al Legii nr. 189/2000 sau a certificatul de incadreare in gradul de handicap sau invaliditate.

(4) Scaderea de la plata taxei de salubrizare se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se depune cererea.

(5) In vederea scaderii de la plata taxei de salubrizare persoana interesata va depune o cerere la care va anexa documente justificative care sa confirme faptul ca persoana respectiva nu locuieste la adresa respectiva (contract de munca in strainatate, contract de inchiriere imobil in alta localitate si dovada achitarii taxei de salubritate la adresa respectiva, adeverinta de la institutile de invatamant pentru elevii si studentii care urmeaza o forma de invatamant in alta localitate decat cea de domiciliu, contract de vanzare cumparare in cazul in care la adresa respectiva figureaza fostii proprietari cu adresa de domiciliu, act de identitate cu viza de resedinta in alta localitate pe perioada valabilitatii vizei, orice alt document care sa confirme situatia persoanei care solicita scaderea de la plata taxei).

Capitolul VI - Dispoziţii finale

Art.19. Cuantumul şi regimul taxei speciale de salubrizare se stabileşte, se ajustează sau se modifică de catre autorităţile administraţiei publice locale, în baza fişelor de fundamentare pe elemente de cheltuieli, intocmite de către operator în conformitate cu normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activităţile specifice serviciului de salubrizare a localitaţilor, elaborate de catre A.N.R.S.C., prin hotărâre a Consiliului Local.

Art.20. Prezentul regulament intră în vigoare la data aprobării .

Art.21. Prezentul regulament poate fi completat sau modificat ori de cate ori se consideră necesar.

INITIATOR PROIECT ,
NICOLAE DINICA

COMPARTIMENT IMPOZITE SI TAXE, CASIERIE
Serbanoiu Catalina Elena – inspector superior
Dumitrache Niculina – Anca – inspector asistent

JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI CORBENI
NR. 11719/22.12.2025

REFERAT DE APROBARE

PRIVIND PROIECTUL DE HOTARARE PENTRU STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2026

Având în vedere prevederile:

- art.129,alin.(2), lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.c) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind codul administrativ , potrivit caruia Consiliul Local stabileste si aproba impozitele si taxele locale , in conditiile legii ;
- prevederile Titlului IX „ Impozite si taxe locale „ , din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art. 16, art. 20 alin. (1) lit. b), art.27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

Astfel , in conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal , precum si ale Legii nr. 273/2006 , Consiliul Local adopta impozitele si taxele locale.

Bonificatia prevazuta la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) si art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , propun sa se acorde contribuabililor, persoane fizice si persoane juridice , dupa cum urmeaza:

a) in cazul impozitului/taxa pe cladiri : 10%
b) in cazul impozitului/taxa pe terenuri : 10%
c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport : 10%.

Avand in vedere cele expuse , supun spre dezbatere si aprobare Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026 , conform proiectului de hotarare initiat si anexele acestuia.

INITIATOR PROIECT ,
PRIMAR

JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI CORBENI
NR. 11720/22.12.2025

RAPORT

LA PROIECTUL DE HOTARARE PENTRU STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2026

Codul fiscal aprobat prin Legea 227/2015 a creat cadrul legal pentru intărirea autonomiei locale şi încurajarea investiţiilor, argumentele care au stat la baza modificărilor aduse de iniţiatori fiind următoarele:
-Eliminarea discriminării generate de sistemul fiscal actual în funcţie de natura juridică a contribuabilului, în care destinaţia clădirii poate fi rezidenţială sau comercială (nerezidenţială);
-Reducerea sarcinilor administrativ-fiscale pentru contribuabili;
-Încurajarea investiţiilor;
-Întărirea autonomiei locale, acordând autorităţilor locale posibilitatea să stabilească politica fiscală locală ţinând cont de propriile necesităţi de proiectare bugetară;

Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele şi taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile în anul fiscal 2026, din anexa nr. 1 la proiectul de hotarare.

Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea contribuabililor **persoane fizice**, se stabileste astfel:

- în cazul cladirilor rezidenţiale si a clădirilor-anexă, cota prevazută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileşte la nivelul de 0,15 %;

Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025.

- în cazul cladirilor nerezidenţiale, cota prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileşte la nivelul de 0,5 % din valoarea impozabilă a clădirii aflată în proprietatea contribuabilului care poate fi:

a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu date de 1 ianuarie a anului fiscal urmator;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoare, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal

Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025.

- In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457."

Impozitul/taxa pe clădirile deţinute de contribuabilii **persoane juridice**, se stabileste astfel:

- pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileşte la nivelul de 0,2 % , asupra valorii impozabile a clădirii ;

- pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileşte la nivelul de 1 %, asupra valorii impozabile a clădirii

- pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota prevazuta la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este de 0,4 % aplicată asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

Obligatia depunerii raportului de evaluare nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului, perecum si pentru cladirile care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. (1).

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate si reclama - cota prevăzută de art. 477 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul se stabileşte la 3%;

Impozitul pe spectacole:

- cota prevazuta la art. 481 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2005 privind Codul Fiscal se stabileste la 2%.

- cota prevazuta la art. 481 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 227/2005 privind Codul Fiscal se stabileste la 5%

Impozitele si taxele locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, cuprinse in anexa nr. 1 la proiectul de hotarare , au fost indexate

fata de anul 2025 cu rata inflatiei de 5,6 %, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

Prin exceptie de la cele prevazute mai sus, impozitele pe mijloacele de transport prevazute in anexa nr.1 la prezentul proiect de hotarare in cazul autovehiculelor de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone mentionate la art.470, alin.(5) si in cazul unei combinatii de autovehicule , un autovehicul articulat sau tren rutier , de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone mentionate la art.470, alin.(6), s-au determinat prin indexarea in functie de rata de schimb a monedei euro publicata la 1 octombrie 2025 in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene si de nivelurile minime , exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri , comunicate pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren şi impozitul pe mijloacele de transport sunt creanţe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele enunţate contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, datorate bugetului local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

În cazul contribuabililor persoane fizice/juridice pentru plata cu anticipaţie până la data de 31.03.2026 inclusiv, a impozitului pe clădiri/ taxei pe cladiri, a impozitului pe teren/taxei pe teren , a impozitului pe mijloacele de transport se acordă bonificaţie în cuantum de 10% .

Având în vedere dispoziţiile Codului Fiscal, actualizat conform modificărilor aduse prin Ordonanţa Guvernului nr. 239/2025 publicate în Monitorul Oficial, precum şi contextul economic general caracterizat de creşterea inflaţiei şi a costurilor administrative, autoritatea publică locală are cadrul legal de a actualiza nivelul taxelor şi impozitelor locale.

In ceea ce priveste taxele speciale, acestea sunt delatiate astfel:

1. TAXA SALUBRIZARE :
   - PERSOANE CARE AU DOMICILIUL PE RAZA COMUNEI CORBENI – 14 LEI/LUNA/PERSOANA
   - PERSOANE CARE AU DOMICILIUL PE RAZA ALTEI LOCALITATI – 7 LEI/LUNA/PERSOANA
2. TAXA ELIBERARE CERTIFICAT INREGISTRARE VEHICULE – 40 LEI
3. TAXA CONTRAVALOARE PLACUTE NUMERE VEHICULE INREGISTRARE – 70 LEI

Avand in vedere ca de la intrarea in vigoare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal amenzile prevazute la art. 493 nu au fost actualizate protrivit alineatului 7 al acestui articol , pentru corecta aplicare a Legii am procedat la actualizarea limitelor amenzilor prezavute la alin. 3 si 4 al articolului anterior mentio cu rata inflatiei comunicata pe site INS dupa cum urmeaza:

Limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la art. 493 alin. 3 si 4					
70	279	279	696	325	1578
71	283	283	705	329	1599
74	296	296	737	344	1673
77	307	307	765	357	1737
79	315	315	785	366	1782
83	331	331	825	385	1873
94	377	377	939	438	2131
104	416	416	1037	484	2353
110	439	439	1095	511	2485

Astfel, ca pentru anul 2026 cuantumul limitelor minime si maxime ale amenzilor sunt prezavute in tab de mai sus.

Având în vedere

- referatul de aprobare al Primarului comunei Corbeni privind necesitatea adoptarii proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026.

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) si alin. (4) lit. c) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit caruira Consiliul Local *stabileste si aproba impozitele si taxele locale, in conditiile legii;*

- proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026, intruneste conditiile legale in vederea adoptarii hotararii.

COMPARTIMENT IMPOZITE SI TAXE, CASIERIE
SERBANOIU CATALINA ELENA
DUMITRACHE NICULINA ANCA