ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBENI
Comuna CORBENI ,sat CORBENI, Județul ARGEȘ
E-mail :primaria_corbeni @yahoo.com CUI 4122051, Tel/Fax :0248 730236

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenentei la domeniul public al comunei Corbeni , judetul Arges a unor imobile situate in intravilanul/extravilanul comunei Corbeni , judetul Arges, in punctul „Valea Cacovei" din satul Corbeni si in punctul „Valea Rotunda" din satul Rotunda , in conformitate cu documentatia tehnica topografica intocmita in scopul intabularii dreptului de proprietate in evidentele de cadastru si in Cartea funciara a Comunei Corbeni

Consiliul Local al Comunei Corbeni, judetul Arges

Luând act de referatul de aprobare al primarului comunei Corbeni – domnul Nicolae Dinica inregistrat sub nr.5873/1.07.2025, precum si de raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 5874/1.07.2025

Vazand:

- Planurile de amplasament si delimitare ale imobilelor Scara 1:1000 executate de catre S.C. METROPOLITAN CAD S.R.L., certificat de autorizare seria RO B-J nr. 2123/2021 in vederea inscrierii in Cartea Funciara a dreptului de proprietate al comunei Corbeni
- Declaratia secretarului general al comunei Corbeni inregistrata sub numarul 5872/1.07.2025
- adresa comuna a Ministerului Afacerilor Interne si Ministerului Dezvoltarii , Lucrarilor Publice si Administratiei nr.793052/71254/16.06.2022
- procesul -verbal al comisiei speciale de inventariere nr.5869/1.07.2025

Tinand cont de avizul consultativ al comisiilor de specialitate ale consiliului local Corbeni

In conformitate cu dispozitiile :

- art. 554 ,art.858 art. 863 , lit.d) din Legea nr.287/2009, republicata - Noul Cod Civil
- art.129, alin.(2), lit.c) ,art.286,alin.(1) si alin.(4), art.287, lit.b) si art.289 , pct.1 din Anexa nr.4 – *Lista cuprinzand unele bunuri care apartin domeniului public al comunei* din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările şi completările ulterioare
- art.41, alin. (5)din Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, cu modificările şi completările ulterioare
- art. 121 alin. (1) şi alin. (2) , art.136, alin.(2) din Constituţia României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
- art.3, alin.(2) si art.39, alin.(2) din Legea apelor Nr. 107 din 25 septembrie 1996
- Cap. 8. , pct. 8.2.7. - Criteriile de clasificare si identificare a categoriilor de folosinta a terenurilor si a constructiilor din Ordinul nr. 534 privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările şi completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se atesta apartenenta la domeniul public al comunei Corbeni , judetul Arges si se aproba înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al Comuna Corbeni, judetul Arges a 4 terenuri ce au categoria de folosinta ape curgatoare cu caracter sezonier si a 8 podete, situate in intravilanul/extravilanul comunei Corbeni , judetul Arges, in punctul „Valea Cacovei" din satul Corbeni si punctul „Valea Rotunda", din satul Rotunda , imobile identificate conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

(2) Elementele de identificare ale bunurilor imobile s-au stabilit in baza documentatiei tehnice topografice intocmite de catre S.C. METROPOLITAN CAD S.R.L., certificat de autorizare seria RO B-J nr. 2123/2021, in scopul intabularii dreptului de proprietate in evidentele de cadastru si carte funciara.

Art.2.(1) Bunurile imobile mentionate in anexa nr.1 la prezenta hotarare vor fi evaluate in vederea stabilirii valorii de inventar, prin grija Compartimentului Contabilitate, Impozite si taxe, casierie din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corbeni.

(2) Primaria comunei Corbeni își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică.

Art.3. Bunurile imobile mentionate la art.1 vor fi supuse inventarierii anuale conform art.289 din O.U.G. nr.57/2019 – Codul Administrativ.

Art.4. Primarul comunei Corbeni, cu sprijinul compartimentelor de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

Art.5 . Prezenta hotărâre poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare, la Tribunalul Arges, Secţia Contencios Administrativ.

Art.6. Prezenta hotarare se comunica, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetului Arges , Primarului comunei Corbeni, Compartimentului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corbeni si se aduce la cunostinta publica prin publicare,în format electronic, pe site-ul oficial al Primariei comunei Corbeni, în Monitorul Oficial Local .

Adoptata astazi _____2025

INITIATOR

PRIMAR
Nicolae Dinica.

Avizat pentru legalitate

SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CORBENI
jr. *Eugenia* TITEI

Nr.55/1.07.2025