ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBENI
Comuna CORBENI, sat CORBENI, Județul ARGEȘ
E-mail : primaria_corbeni@yahoo.com CUI 4122051, Tel/Fax :0248 730236

PROIECT DE HOTĂRĂRE

privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform Legii nr. 141/2025 pentru obiectivul de investitii ***" Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș"***

Consiliul local al comunei Corbeni, judetul Arges

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Corbeni înregistrat cu nr. 10566 /17.11.2025 și raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 10570 /17.11.2025;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Corbeni.

Tinand cont de :

- prevederile Contractului de finantare nr. 4208/21.11.2024 (nr. 12877/03.12.2024);
- prevederile art. II, pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal bugetare;
- prevederile art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit cărora nivelul cotei standard a taxei pe valoarea adaugata este de 21% incepand cu data de 1 august 2025 ;
- prevederile Legi nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 1, alin. (1), alin. (5) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny" publicat în Monitorul Oficial nr. 849 din 6 septembrie 2021;
- prevederile art. 4. alin. (1) din NORMELE METODOLOGICE din 21 septembrie 2021 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1.333 din 21 septembrie 2021, publicat în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 910 din 22 septembrie 2021;
- prevederile art. 10, alin. (4) din H.G nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (*actualizată*) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) coroborate cu cele ale alin. (4) lit. d) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. – Se aprobă Devizul general actualizat și Devizul general rest de executat pentru obiectivul de investitii "***Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș***", conform **Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2** care fac parte integranta din prezenta hotarare avand aceeasi forta juridică.

Art. 2. – Se aproba caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii ***" Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș"***, conform **Anexei nr.3** care face parte integrantă din prezenta hotarare avand aceiasi forta juridică.

Art. 3. – Se aprobă încheierea unui act aditional la contractul de execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investitii ***" Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș"***, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 4. - Primarul comunei Corbeni si compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. - Prezenta hotărâre poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare.

Art. 6. - Prezenta hotarare se comunică, în termenul și în conditiile prevazute de lege, Instituției Prefectului –județul Arges, Primarului comunei Corbeni, Compartimentului Achizitii publice și implementare proiecte, Compartimentului Contabilitate si se aduce la cunostinta publica, prin publicare în format electronic pe site-ul oficial al Primariei comunei Corbeni, în Monitorul Oficial Local.

Adoptată astăzi: 2025

INIȚIATOR
PRIMAR
Nicolae DINICĂ

Avizează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CORBENI
jr. *Eugenia* ȚIȚEI

Comuna Corbeni
Nr. 91 / 17.11.2025

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA CORBENI
NR. 10566 / 17.11.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea *Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform Legii nr. 141/2025 pentru obiectivul de investitii* ***" Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș"***

Prin OUG nr. 95 / 2021 a fost aprobat Programul național de investiții "Anghel Saligny" în cadrul căruia se pot realiza și obiective de investiții care constau în extinderea sistemelor de canalizare a apelor uzate.

Prin HCL Corbeni nr. 71/26.10.2021 a fost aprobată cererea de finanțare și devizul general estimativ pentru depunerea la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a proiectului "Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș".

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1370/2022 a fost aprobată lista obiectivelor de investiţii și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiţii „Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Argeș, în perioada 2022-2028. printre care și obiectivul de investiții " Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș".

În urma analizării documentațiilor depuse în platforma digitala a fost semnat contractul de finanțare nr. 4208/21.11.2024 pentru obiectivul de investiții " Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș".

Ca urmare a publicării și intrării în vigoare a Legii nr. 141/ 2025 privind unele măsuri fiscal bugetare, a fost modificat art. 291 alin. (1) din Codul fiscal în ceea ce privește nivelul cotei standard a taxei pe valoarea adaugata, în sensul majorării acesteia la valoarea de 21%, începand cu data de 1 august 2025.

În aceste condiții, la solicitarea Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a fost întocmit devizul general pentru restul de executat cu TVA de 21 % precum și Devizul general totalizator al obiectivului de investiții. De asemenea a fost actualizată și anexa 2.2.a - caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici. Urmare acestor actualizări se va încheia un act additional la contractul de lucrări pentru modificarea cotei de TVA de la 19 % la 21 %.

Având în vedere cele de mai sus, consider oportun și necesar și propun spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre privind *aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform Legii nr. 141/2025 pentru obiectivul de investitii* ***" Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș".***

PRIMAR
NICOLAE DINICĂ

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA CORBENI
NR. 10570 / 17.11.2025

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea *Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform Legii nr. 141/2025 pentru obiectivul de investitii* ***" Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș"***

Subsemnatul, Olărescu Nicolae Mădălin –inspector, având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Corbeni înregistrat sub nr. 10.566 / 17.11.2025 și proiectul de hotarare privind *aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform Legii nr. 141/2025 pentru obiectivul de investitii " Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș"*;
- prevederile Ordinului MDLPA nr. 1370/2022 prin care a fost aprobată lista obiectivelor de investiții finanțate prin P.N.I. Anghel Saligny pentru județul Argeș, printre care și obiectivul " Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș";
- prevederile art. 4.alin. (1), din NORMELE METODOLOGICE pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1.333 din 21 septembrie 2021;
- prevederile Contractului de finantare nr. 4208/21.11.2024 încheiat pentru obiectivul de investiții menționat;
- prevederile H.G nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (*actualizată*) privind *etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările si completările ulterioare , art 10 alin. (4) potrivit cărora: *Devizul general se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar,;*
- prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal bugetare, art. II, pct. 42 care modifică art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, potrivit cărora nivelul cotei standard a taxei pe valoarea adaugata este de 21% incepand cu data de 1 august 2025;
- prevederile art.129, alin. (2), lit.b) coroborate cu cele ale alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare, potrivit cărora *Consiliul Local ... aproba, la propunerea primarului, documentatiile tehnico-economice pentru lucrarile de investitii de interes local*;
- sursa de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiție va fi asigurată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" și de la bugetul local (cheltuielile ce nu se finanțează de la bugetul de stat, potrivit prevederilor art. 4 alin. (6) din Ordinul 1333/2021 - Normele metodologice ale OUG nr. 95/2021).

apreciez ca fiind întrunite condițiile de legalitate pentru dezbaterea și adoptarea proiectul de hotărâre privind *aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform Legii nr. 141/2025 pentru obiectivul de investitii* ***" Branșamente apă în satele Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești, Turburea, comuna Corbeni, județul Argeș"***

Inspector,
Olărescu Mădălin

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR - Actualizat la 1.08.2025 - executat cu tva 19% si rest executat 21%
al obiectivului de investiție : "BRANȘAMENTE APA IN SATELE OESTI PĂMÂNTENI, OESTI UNGURENI, ROTUNDĂ, BUCȘENESTI, CORBENI, POIENARI, BERINDESTI, TURBEA, COMUNA CORBENI, JUDEȚUL ARGEȘ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	14,500.00	2,755.00	17,255.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	11,394.31	2,140.92	13,535.23
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	174,600.00	33,174.00	207,774.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	57,600.00	10,944.00	68,544.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	20,000.00	3,820.00	23,820.00
	executat cu TVA 19 %	19,000.00	3,610.00	22,610.00
	rest executat cu TVA 21%	1,000.00	210.00	1,210.00
3.7	**Consultanță**	40,000.00	8,000.00	48,000.00
	executat cu TVA 19 %	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	rest executat cu TVA 21%	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8	**Asistență tehnică**	55,000.00	11,550.00	66,550.00
	rest executat cu TVA 21%	*55,000.00*	*11,550.00*	*66,550.00*
	TOTAL CAPITOL 3	**315,494.31**	**61,439.92**	**376,934.23**

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcții și instalații**	2,587,578.95	543,391.58	3,130,970.53
4.1.1.1	*Pentru care exista standard de cost -executat cu TVA 21 %*	2,587,578.95	543,391.58	3,130,970.53
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**2,587,578.95**	**543,391.58**	**3,130,970.53**
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de șantier**	57,288.94	12,030.68	69,319.62
5.1.1	*Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier -rest executat cu TVA 21%*	57,288.94	12,030.68	69,319.62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	29,093.55	0.00	29,093.55
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13,224.34	0.00	13,224.34
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,644.87	0.00	2,644.87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,224.34	0.00	13,224.34
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute - tva 21%**	402,792.28	84,586.38	487,378.66
	rest executat cu TVA 21%	402,792.28	84,586.38	487,378.66
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	1,680.68	319.33	2,000.01
	TOTAL CAPITOL 5	**490,855.45**	**96,936.39**	**587,791.84**

Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	3,393,928.71	701,767.89	4,095,696.60
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,644,867.89	555,422.26	3,200,290.15

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4,095,696.60
buget de stat	*3,855,992.36*
buget local	239,704.24

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*2,587,578.95*	*0.00*
Valoare investitie	*3,393,928.71*	*0.00*
Cost unitar aferent investiției	*975.27*	*0.00*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*192.10*	*0.00*

Data	8/1/2025
Curs Euro	5.0770
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	3480

Beneficiar
U.A.T. COMUNA CORBENI
Primar,

Proiectant:
NEMO WATER SRL

Anexa nr. 2 la proiectul HCL Corbeni nr. 91/17.11.2025

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - Rest de executat cu tva 21% incepand cu 01.08.2025
al obiectivului de investiție : "BRANȘAMENTE APA IN SATELE OESTI PĂMÂNTENI, OESTI UNGURENI, ROTUNDĂ, BUCSENESTI, CORBENI, POIENARI, BERINDESTI, TURBEA, COMUNA CORBENI, JUDETUL ARGES"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	0.00		0.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	1,000.00	210.00	1,210.00
3.7	**Consultanță**	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8	**Asistență tehnică**	55,000.00	11,550.00	66,550.00
	TOTAL CAPITOL 3	**76,000.00**	**15,960.00**	**91,960.00**

	Capitolul 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	2,587,578.95	543,391.58	3,130,970.53
4.1.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,587,578.95	543,391.58	3,130,970.53
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**2,587,578.95**	**543,391.58**	**3,130,970.53**
	Capitolul 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de șantier**	57,288.94	12,030.68	69,319.62
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	57,288.94	12,030.68	69,319.62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	29,093.55	0.00	29,093.55
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13,224.34	0.00	13,224.34
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,644.87	0.00	2,644.87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,224.34	0.00	13,224.34
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	402,792.28	84,586.38	487,378.66
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**489,174.77**	**96,617.06**	**585,791.83**

Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	3,152,753.72	655,968.64	3,808,722.36
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,644,867.89	555,422.26	3,200,290.15

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,808,722.36
buget de stat	*3,716,762.36*
buget local	91,960.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*2,587,578.95*	*0.00*
Valoare investitie	*3,152,753.72*	*0.00*
Cost unitar aferent investiției	*905.96*	*0.00*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*178.44*	*0.00*

Data	8/1/2025
Curs Euro	5.0770
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	3480

Beneficiar
U.A.T. COMUNA CORBENI
Primar,
Nicolae Dinică

SRL

Anexa nr. 3 la proiectul HCL Corbeni nr. 91/17.11.2025

Anexa nr. 2.2a la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „BRANȘAMENTE APĂ ÎN SATELE OEȘTII PĂMÂNTENI, OEȘTII UNGURENI, ROTUNDA, BUCȘENEȘTI, CORBENI, POIENARI, BERINDEȘTI, TURBUREA, COMUNA CORBENI, JUDEȚUL ARGEȘ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PT**
Beneficiar (UAT)	**Comuna Corbeni**
Amplasament:	
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA 19% si 21%)	**4.099.266,94**
din care C+M (lei, inclusiv TVA 19% si 21%)	**3.200.290,15**
Curs BNR lei/euro din data 01.08.2025	**5,0770**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	**3.855.992,70**
Valoare finanțată de UAT Comuna Corbeni (lei, inclusiv TVA)	**243.274,24**

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei, inclusiv TVA)**
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalații de pompare	buc.	.....	.....
Stație de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Stație de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conducte de aducțiune	m.	.....	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețele de distribuție	m.	.....	.....
Branșamente individuale	buc.	1160	3.130.970,53
Alte capacități		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	3480	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“ (euro, fără TVA)	1.250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standar de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro, fără TVA)	192,26