RO M A N I A
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBENI
Comuna CORBENI, sat CORBENI, Județul ARGEȘ,
E-mail :primaria_corbeni @yahoo.com, CUI 4122051, Tel/Fax :0248 730236

HOTĂRÂREA NR. 80 / 30.10.2026

privind înființarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, județul Argeș, aprobarea concesionării acestuia prin licitație publică deschisă, punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare și aprobarea documentației de atribuire, în cadrul obiectivului de investiții *„Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, județul Argeș”*

Consiliul Local al Comunei Corbeni, județul Argeș,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Corbeni, înregistrat sub nr. 9558 din 29.10.2026 ;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Achizitii Publice, înregistrat sub nr. 9559 din 29.10.2026 ;
- Avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Corbeni;

Ținând cont de:

- Studiul de fundamentare a deciziei de concesionare, întocmit potrivit art. 5 din Cadrul general aprobat prin H.G. nr. 209/2019;
- Avizul tehnic de racordare nr. 13941174 din 13.08.2026 emis de Distrigaz Sud Rețele S.R.L., însoțit de Soluția tehnică de alimentare cu gaze naturale nr. 365039/30.04.2026;
- Ordinul comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 2267/24.10.2023 – 1567/28.11.2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din O.U.G. nr. 95/2021, pentru județul Argeș, în perioada 2022–2028 (poziția 10, ID 13805, obiectivul „Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, județul Argeș”, alocare de la bugetul de stat 7.600.000,00 lei);

În conformitate cu:

- prevederile Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, în special art. 104, art. 108–112 și art. 138 alin. (2) lit. d);
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini;
- prevederile Ordinului președintelui ANRE nr. 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale (NTPEE-2018), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare, în special art. 4 alin. (1) lit. e), precum și ale Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021

pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e), aprobate prin Ordinul comun MDLPA/ME nr. 278/167/2022, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. n), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozitiilor art. 139 alin. (1) și alin. (3), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înființarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, județul Argeș, pentru satele Berindești, Bucșenești, Corbeni, Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Poienari, Rotunda și Turburea.

Art. 2. Se aprobă concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, județul Argeș, cu respectarea prevederilor Legii nr. 123/2012 și ale H.G. nr. 209/2019, prin procedura licitației publice deschise, ***pentru o durată de 49 de ani***, calculată de la data semnării contractului de concesiune, cu stabilirea unei redevențe de ***minimum 1%*** din valoarea rezultată din aplicarea tarifului de distribuție la cantitatea totală de gaze naturale distribuită.

Art. 3. (1) Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, conform studiului de fezabilitate – varianta actualizată, a terenurilor proprietate publică sau privată a comunei Corbeni ocupate de obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale, pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției (suprafețe estimate conform studiului de fezabilitate: **125.585,80 mp** ocupate definitiv și **406.307,00 mp** ocupate temporar).

(2) Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, pe durata concesiunii, a terenului necesar amplasării stației de reglare-măsurare-predare (SRMP-SD), achiziționat de comuna Corbeni și situat pe teritoriul U.A.T. Corbeni, la limita cu U.A.T. Albeștii de Argeș, potrivit amplasamentului prevăzut în ATR nr. 13941174/13.08.2026 și în studiul de fezabilitate. Individualizarea cadastrală a terenului și dovada dreptului de proprietate, precum și documentele de racordare la sistemul de distribuție din amonte (ATR nr. 13941174/13.08.2026, soluția tehnică nr. 365039/30.04.2026, convenția tehnică și contractul de cofinanțare cu Distrigaz Sud Rețele S.R.L.), se includ în dosarul preliminar prevăzut la art. 4 din Cadrul general aprobat prin H.G. nr. 209/2019, anterior publicării anunțului de licitație.

(3) Terenurile pe care se amplasează rețelele de distribuție a gazelor naturale aparțin domeniului public al comunei Corbeni, cu excepția celor aferente drumului național DN 7C, pentru care se vor obține avizele administratorului drumului; lucrările prevăzute prin ATR pe teritoriul U.A.T. Albeștii de Argeș se realizează în condițiile ATR și ale acordurilor încheiate cu operatorul sistemului din amonte; componentele sistemului de distribuție realizate în cadrul investiției constituie bunuri de retur ale concedentului.

(4) În conformitate cu art. 109 din Legea nr. 123/2012, asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau privată a comunei Corbeni, viitorul concesionar beneficiază, pe durata

lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de următoarele drepturi:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

Art. 4. (1 Se aprobă organizarea procedurii de licitație publică deschisă în vederea atribuirii contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, județul Argeș, cu respectarea prevederilor legale aplicabile și a documentației-cadru de atribuire prevăzute în anexa A la H.G. nr. 209/2019.

(2) Contractul de concesiune include, pe lângă delegarea gestiunii serviciului, obligația concesionarului de a asigura implementarea investiției ***„Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, județul Argeș"***, în limitele și condițiile prevăzute în caietul de sarcini, documentația de atribuire, oferta declarată câștigătoare și contractul-cadru de concesiune – pentru etapa I, finanțată prin P.N.I. „Anghel Saligny", iar pentru etapa a II-a, în măsura identificării și aprobării surselor de finanțare. În măsura în care pentru realizarea investiției concesionarul contractează servicii de proiectare și/sau lucrări de execuție cu alți operatori economici, acesta va asigura atribuirea și executarea acestora cu respectarea tuturor dispozițiilor legale incidente și a condițiilor de finanțare aplicabile P.N.I. „Anghel Saligny".

Art. 5. Se aprobă documentația pentru atribuirea contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, alcătuită din: Caietul de sarcini, ***conform Anexei nr. 1***, și Documentația de atribuire, ***conform Anexei nr. 2***, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale va fi elaborat, după atribuirea contractului de concesiune, de către operatorul economic desemnat concesionar, cu respectarea legislației și a reglementărilor ANRE aplicabile, și va fi supus aprobării Consiliului Local al Comunei Corbeni înainte de începerea prestării efective a serviciului.

Art. 7. Se desemnează domnul Nicolae Dinica, având funcția de PRIMAR, în calitate de REPREZENTANT LEGAL, să organizeze procedura de licitație publică deschisă și să semneze contractul de concesiune cu ofertantul declarat câștigător, în numele și pe seama Unității Administrativ-Teritoriale CORBENI. Anterior publicării anunțului de licitație, primarul, prin aparatul de specialitate, va asigura verificarea și completarea dosarului preliminar prevăzut la art. 4 din Cadrul general aprobat prin H.G. nr. 209/2019, inclusiv cu documentele privind regimul juridic și individualizarea terenurilor, documentele de racordare la sistemul de distribuție din amonte, decizia ANRE de avizare a studiului de fezabilitate, precum și certificatul de urbanism și avizele/acordurile necesare în forma aplicabilă proiectului.

Art. 8. Primarul comunei Corbeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART. 9. Prezenta hotarare se comunica ,prin grija secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetul Arges, Primarului comunei Corbeni, Compartimentului Implementare Proiecte, institutiilor interesate si se aduce la cunostinta publica prin publicare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul oficial al primariei comunei Corbeni.

Adoptata astazi 30.10.2026

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER LOCAL
MARIAN-SILVIU MIRON
✍ .....

ROMANIA JUDETUL ARGES COMUNA CORBENI CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CORBENI
jr. *Eugenia* Tiței
✍ .....

ANEXA NR. 1 LA HCL nr. 80 din 30.10.2026

Presedinte de sedinta
Consilier Local
Marian-Silviu Miron

CAIET DE SARCINI

al concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în U.A.T. Comuna Corbeni, județul Argeș, în perimetrul comunei și al localităților aparținătoare: U.A.T. Comuna Corbeni, județul Argeș – satele Berindești, Bucșenești, Corbeni, Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Poienari, Rotunda și Turburea.

Cuprins:

1. Obiectul concesiunii
2. Obiectivele concedentului
3. Durata concesiunii
4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze. Termene de realizare
5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii
6. Redevența și garanțiile financiare
7. Responsabilități privind protecția mediului
8. Interdicția subconcesionării serviciului de utilitate publică concesionat
9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent
10. Alte condiții

2026

1. Obiectul concesiunii

Obiectul concesiunii îl constituie serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, aferent obiectivului de investiții „Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, județul Argeș". Potrivit Studiul de fezabilitate – varianta actualizată (simbol S.F.-I.S.D.G.N. 435 C/12.10.2026, revizia octombrie 2026, elaborat de S.C. PROMPT GAZ S.R.L.), sistemul se realizează în soluția Scenariului II – rețea de distribuție în regim de presiune medie, din conducte de polietilenă de înaltă densitate PE 100 SDR 11, cu o lungime de **65.466 m**, 2.102 instalații de racordare (8.408 m) și o stație de reglare-măsurare-predare (SRMP) de maximum 5.000 Nmc/h. Valoarea totală a investiției este de **73.368.579,17 lei cu TVA** (60.738.375,59 lei fără TVA). Etapa I cuprinde racordul, SRMP, 5.966 m de rețea în satele Oeștii Pământeni și Oeștii Ungureni și 298 de instalații de racordare, în valoare de **12.253.624,38 lei cu TVA** (10.148.970,76 lei fără TVA). Etapa a II-a, de 59.500 m de rețea și 1.804 instalații de racordare, se va realiza pe măsura asigurării surselor de finanțare.

Obiectul concesiunii include realizarea investiției inițiale aferente înființării sistemului de distribuție a gazelor naturale, în conformitate cu Studiul de fezabilitate aprobat, documentația de atribuire și condițiile de finanțare aplicabile, concesionarul având obligația de a asigura organizarea, coordonarea și implementarea investiției și de a organiza, pe propria răspundere și cu respectarea prevederilor legale incidente, procedurile necesare pentru proiectare și execuție aferente investiției.

Concesiunea are ca obiect delegarea gestiunii serviciului de distribuție a gazelor naturale, respectiv transferul către concesionar al responsabilităților privind realizarea investiției, operarea sistemului și asumarea riscului de exploatare aferent serviciului. În acest sens, concesionarul își asumă riscul ca, în condiții normale de operare, veniturile obținute din exploatarea serviciului să nu acopere integral costurile aferente realizării investiției, operării, exploatării, întreținerii și dezvoltării sistemului, precum și celelalte obligații asumate prin contractul de concesiune.

Predarea amplasamentelor și a bunurilor aferente realizării investiției se va efectua în condițiile prevăzute prin contractul de concesiune și prin documentația de atribuire, pe bază de proces-verbal de predare-primire.

Cadrul legal aplicabil

- Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini;
- Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale (NTPEE-2018), aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 89/2018, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul privind racordarea la sistemul de transport al gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 82/2017, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 18/2021, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul pentru acordarea autorizațiilor de înființare și a licențelor în sectorul gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 83/2025, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare, și normele metodologice de aplicare;
- Ordinul comun MDLPA nr. 2267/24.10.2023 – ME nr. 1567/28.11.2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de investiții „Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din O.U.G. nr. 95/2021, pentru județul Argeș, în perioada 2022–2028 (poziția 10, ID 13805, alocare 7.600.000,00 lei);
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e), aprobate prin Ordinul comun MDLPA/ME nr. 278/167/2022, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Corbeni privind aprobarea Studiului de fezabilitate – varianta actualizată, a devizului general, a caracteristicilor principale și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Corbeni privind înființarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, aprobarea concesionării acestuia prin licitație publică deschisă, punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare și aprobarea documentației de atribuire;
- Avizul tehnic de racordare nr. 13941174/13.08.2026 emis de Distrigaz Sud Rețele S.R.L., însoțit de soluția tehnică de alimentare nr. 365039/30.04.2026;
- Studiul de fezabilitate – varianta actualizată (simbol S.F.-I.S.D.G.N. 435 C/12.10.2026, revizia octombrie 2026, elaborat de S.C. PROMPT GAZ S.R.L.), cu părțile scrise și desenate;
- Ordinele ministrului transporturilor nr. 1835/2017 și nr. 1854/2017, aplicabile amplasării rețelelor edilitare în zona drumurilor publice, inclusiv a drumului național DN 7C.

Finanțarea investiției

Valoarea totală a investiției necesare pentru realizarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în întreaga U.A.T. Comuna Corbeni este de **73.368.579,17 lei cu TVA** (60.738.375,59 lei fără TVA), din care construcții-montaj 60.664.001,92 lei cu TVA, conform devizului general pentru totalul investiției (Anexa 2.1).

Etapa I, în valoare de **12.253.624,38 lei cu TVA** (10.148.970,76 lei fără TVA), se finanțează astfel: 7.600.000,00 lei de la bugetul de stat, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", conform Ordinul comun MDLPA nr. 2267/24.10.2023 – ME nr. 1567/28.11.2023 (poziția 10, ID 13805); 4.537.464,37 lei de la bugetul local; 116.160,00 lei din contribuția concesionarului. Contractul de finanțare urmează să fie semnat. Pentru etapa a II-a nu există, la data elaborării caietului de sarcini, surse de finanțare aprobate.

Diferența până la valoarea totală a investiției pe U.A.T., respectiv **61.114.954,79 lei cu TVA**, se va realiza în etape ulterioare, în măsura obținerii finanțării (buget de stat/fonduri europene, buget local) sau prin investiții suplimentare asumate de concesionar prin ofertă.

În vederea implementării investiției și asigurării funcționării serviciului public de distribuție a gazelor naturale, autoritatea contractantă va atribui, în condițiile H.G. nr. 209/2019, un contract de concesiune având caracter integrat, care include atât delegarea gestiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, cât și obligațiile aferente realizării investiției prin proiectare și execuție. Concesionarului îi revine obligația expresă de a organiza, ulterior atribuirii contractului, procedurile necesare pentru activitățile de proiectare și execuție aferente investiției inițiale, cu respectarea prevederilor legale incidente, a cerințelor din Studiul de fezabilitate, a documentației de atribuire și a reglementărilor din domeniul gazelor naturale.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale reprezintă ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii, inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora.

Prin zonă delimitată se înțelege cel puțin o localitate (municipiu, oraș, comună) care formează o unitate administrativ-teritorială.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în contextul legislației în vigoare, se realizează de către operatorul licențiat de ANRE, acesta având drepturile și obligațiile precizate în legislația în vigoare. Având în vedere că investiția inițială face obiectul implementării ulterioare atribuirii contractului, iar sistemul nu este funcțional la data depunerii ofertelor, deținerea licenței de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale nu constituie condiție obligatorie la momentul depunerii ofertei; licența ANRE va fi solicitată și obținută de concesionar anterior începerii activității efective de operare.

Ca urmare a autorizării și licențierii de către ANRE, concesionarul are obligația îndeplinirii standardului de performanță pentru serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale aprobat de ANRE, privind: înregistrarea și soluționarea sesizărilor, reclamațiilor și solicitărilor utilizatorilor; contractarea serviciului de distribuție; respectarea condițiilor de predare-preluare a gazelor naturale; accesul la sistemul de distribuție; racordarea la sistem; refacerea terenurilor și/sau bunurilor afectate de execuția lucrărilor; limitarea/întreruperea prestării serviciului.

2. Obiectivele concedentului

2.1. Alimentarea în condiții de siguranță și de continuitate cu gaze naturale a tuturor clienților din zona delimitată – Anexa A, cu respectarea legislației în vigoare, inclusiv a celei referitoare la protecția mediului și protecția muncii.

2.2. Realizarea investițiilor – finalizarea investițiilor, dacă acestea au fost începute, necesare pentru îndeplinirea obiectivului menționat la pct. 2.1. Concedentul are ca obiectiv asigurarea finanțării și realizării investiției privind înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, în conformitate cu documentația tehnico-economică aprobată. Valoarea investiției este:

- 73.368.579,17 lei cu TVA (60.738.375,59 lei fără TVA), reprezentând valoarea totală a investiției pe U.A.T., din care C+M 60.664.001,92 lei cu TVA;
- 12.253.624,38 lei cu TVA (10.148.970,76 lei fără TVA), reprezentând valoarea investiției pentru etapa I, din care C+M 7.247.014,94 lei cu TVA;

- finanțarea etapei I este asigurată din: buget de stat (P.N.I. „Anghel Saligny") 7.600.000,00 lei cu TVA; buget local 4.537.464,37 lei cu TVA; concesionar 116.160,00 lei cu TVA.

2.3. Creșterea veniturilor prin încasarea redevenței pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

2.4. Soluția tehnică de alimentare și parametrii principali ai sistemului (conform SF)

Soluția de racordare la sistemul din amonte este stabilită prin ATR Distrigaz Sud Rețele S.R.L. nr. 13941174/13.08.2026, emis în baza cererii nr. 211097508/11.03.2026 și însoțit de soluția tehnică nr. 365039/30.04.2026: alimentare din sistemul de distribuție existent în localitatea Albeștii Ungureni (comuna Albeștii de Argeș), prin conductă de racord PE DN 180 mm până la stația de reglare-măsurare-predare amplasată pe terenul pus la dispoziție de comuna Corbeni. Parametrii de dimensionare ai sistemului, stabiliți prin Studiul de fezabilitate – varianta actualizată (simbol S.F.-I.S.D.G.N. 435 C/12.10.2026, revizia octombrie 2026, elaborat de S.C. PROMPT GAZ S.R.L.), sunt următorii:

Indicator	Valoare
Soluția tehnică aprobată	Scenariul II – rețea de distribuție în regim de presiune medie, conducte PE 100 SDR 11 Dn 63–180 mm, tronsoane din oțel la subtraversări
Locații de consum	2.102 (1.848 gospodării, 29 instituții publice, 200 operatori economici, 25 pensiuni)
Debit de calcul	4.475,79 Nmc/h; 4.923,37 Nmc/h cu rezervă de dezvoltare de 10%; debit maxim de calcul al rețelei 5.000 Nmc/h
Regim de presiune	presiune medie; presiunea minimă de alimentare a rețelei 4 bar; presiunea minimă asigurată la consumatori 2 bar
Lungime rețea de distribuție	65.466 m (etapa I – 5.966 m; etapa a II-a – 59.500 m)
Instalații de racordare	2.102 buc., 8.408 m, PE 100 SDR 11 Dn 32–63 mm (etapa I – 298 buc./1.192 m; etapa a II-a – 1.804 buc./7.216 m)
Lungime totală sistem	73.874 m
Stația de reglare-măsurare-predare (SRMP)	tip modular, capacitate maximă 5.000 Nmc/h, două linii de reglare, filtrare pe fiecare linie, măsurare pentru regim de vară și de iarnă, sistem de preluare, înregistrare și transmitere a datelor; incintă împrejmuită de maximum 150 mp, cu alimentare cu energie electrică
Măsurare la clienți	contoare cu module electronice inteligente, cu citire și transmitere la distanță a datelor
Suprafețe de teren afectate	406.307,00 mp temporar; 125.585,80 mp definitiv
Durata de execuție	24 de luni până la recepția la terminarea lucrărilor; maximum 12 luni pentru punerea în funcțiune și obținerea licenței de operare

Etapa I se desfășoară în satele Oeștii Pământeni (3.878 m) și Oeștii Ungureni (2.088 m), preponderent în lungul DN 7C și pe străzile adiacente, și cuprinde: SRMP și racordul DN 180 mm; conducte PE 100 SDR 11 Dn 180 mm – 1.912 m, Dn 160 mm – 904 m, Dn 140 mm – 1.101 m, Dn 110 mm – 296 m, Dn 90 mm – 345 m și Dn 63 mm – 1.271 m; tronsoane din oțel la subtraversări – 137 m (3" – 20 m, 6" – 114 m, 8" – 3 m); 298 de instalații de racordare, cu o lungime de 1.192 m (287 gospodării, 3 instituții publice, 8 operatori economici). Etapa a II-a cuprinde conducte PE 100 SDR 11 Dn 63 mm – 39.657 m, Dn 90 mm – 7.086 m, Dn 110 mm – 3.460 m, Dn 125 mm – 4.853 m și Dn 140 mm – 4.195 m, tronsoane din oțel – 249 m și 1.804 instalații de racordare (7.216 m; 1.561 gospodării, 26 instituții publice, 217 operatori economici), în toate cele opt sate.

Debitul aprobat prin ATR nr. 13941174/13.08.2026 acoperă necesarul etapei I (circa 700 Nmc/h, estimat proporțional cu numărul locațiilor de consum). Pentru etapele ulterioare, concesionarul are

obligația de a solicita operatorului sistemului din amonte actualizarea avizului tehnic de racordare, corespunzător debitului de calcul al întregului sistem, fără costuri pentru concedent.

Sistemul de distribuție va fi proiectat, realizat și exploatat astfel încât să nu producă efecte negative asupra sănătății populației, asupra personalului implicat sau asupra mediului. La finalizarea lucrărilor și punerea în funcțiune, operatorul sistemului are obligația de a completa și actualiza Cartea construcției, pe baza documentației tehnice și a documentelor de atestare a calității (certificate de calitate, declarații de conformitate, procese-verbale de lucrări ascunse, diagrame ale probelor de presiune, documente de recepție, documentație „as-built").

3. Durata concesiunii

Durata concesiunii este de **49 de ani**, începând de la data semnării contractului de concesiune, stabilită în corelare cu perioada necesară pentru operarea serviciului și recuperarea investițiilor asumate de concesionar, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 209/2019.

4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze

4.1. Localitățile aferente licitației pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale sunt prezentate în **Anexa A**.

4.2. Investițiile aferente realizării sistemului de distribuție, așa cum rezultă din studiul de fezabilitate, sunt prezentate în anexele caietului de sarcini – deviz general pentru etapa I și deviz general pentru totalul investiției pe U.A.T. Investiția se realizează etapizat, în conformitate cu mecanismul de finanțare aprobat:

a) Etapa I – racordul PE DN 180 mm, stația de reglare-măsurare-predare (SRMP), 5.966 m de rețea în satele Oeștii Pământeni (3.878 m) și Oeștii Ungureni (2.088 m) și 298 de instalații de racordare, în valoare de **12.253.624,38 lei cu TVA**, finanțată prin P.N.I. „Anghel Saligny" (7.600.000,00 lei), din bugetul local (4.537.464,37 lei) și din contribuția concesionarului (116.160,00 lei);

b) Etapele ulterioare – extinderea sistemului pe întreg U.A.T., până la valoarea totală de **73.368.579,17 lei cu TVA** (65.466 m de conducte de distribuție și 2.102 instalații de racordare, respectiv 59.500 m de rețea și 1.804 instalații de racordare suplimentar față de etapa I), se realizează în măsura obținerii finanțării publice suplimentare, prin act adițional la contractul de concesiune, și/sau prin investițiile suplimentare asumate de concesionar prin oferta financiară sau orice alte surse de finanțare legal constituite.

În cadrul contractului de concesiune, concesionarul are obligația de a asigura implementarea investiției și de a organiza procedurile pentru proiectare și execuție, în condițiile în care acesta optează pentru subcontractare sau externalizare servicii/ lucrări, procedurile de selecție cad în sarcina Concesionarului iar implicarea operatorilor economici selectați se va face cu acordul Beneficiarului. Participarea concesionarului la finanțarea proiectului este permisă în condițiile legislației aplicabile și se limitează la valoarea asumată prin oferta financiară, dar nu mai puțin decât contribuția prevăzută la pct. 4.7.

4.3. Lucrările se execută conform Studiul de fezabilitate – varianta actualizată (simbol S.F.-I.S.D.G.N. 435 C/12.10.2026, revizia octombrie 2026, elaborat de S.C. PROMPT GAZ S.R.L.), proiectului tehnic de execuție și ATR nr. 13941174/13.08.2026. Lucrările de pe teritoriul U.A.T. Albeștii de Argeș (conducta de racord și eventualele lucrări în sistemul din amonte) se corelează cu Distrigaz Sud Rețele S.R.L., care urmărește execuția în calitate de operator al sistemului din amonte, pe baza convenției tehnice și a contractului de cofinanțare.

4.4. Alte cheltuieli necesare realizării investiției, așa cum rezultă din studiul de fezabilitate (proiectare și asistență tehnică, organizare de șantier, cote legale, cheltuieli diverse și neprevăzute, probe tehnologice), sunt prezentate în anexele caietului de sarcini.

4.5. Durata de realizare a investiției aferente etapei I este de **24 de luni** de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor până la recepția la terminarea lucrărilor, conform graficului orientativ din studiul de fezabilitate (proiectare tehnică, avize și acorduri, organizare de șantier, execuția conductelor de distribuție și a instalațiilor de racordare, probe și verificări, recepție tehnică, refacerea terenului, recepție la terminarea lucrărilor). Punerea în funcțiune a sistemului și obținerea licenței de operare se realizează în cel mult **12 luni** de la data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. În ofertă, concesionarul prezintă graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiecte, etape și punere în funcțiune.

4.6. Pentru obiectivele care nu au fost precizate prin contractul de concesiune al serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale din zonele delimitate, concesionarul are obligația de a proceda conform legislației în vigoare.

4.7. Contribuția minimă a concesionarului la finanțarea investiției, conform devizului general (pozițiile „Concesionar": 6.1.b – pregătirea personalului de exploatare și 6.2.c – probe tehnologice și teste), este de 96.000,00 lei fără TVA (116.160,00 lei cu TVA). Valoarea investițiilor și a beneficiilor suplimentare asumate de concesionar prin oferta financiară (Formularul nr. 6), inclusiv pentru extinderea rețelei în afara etapei I, constituie element de evaluare (criteriul 4).

4.8. Instalațiile de racordare ale clienților (branșamente și posturi de reglare-măsurare) se realizează de concesionar la solicitarea acestora, în condițiile Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat de ANRE și ale standardului de performanță.

4.9. Pe întreaga durată a contractului, concesionarul are obligația de a realiza investițiile asumate prin contract și prin ofertă, inclusiv investițiile proprii necesare pentru operarea, întreținerea, modernizarea, dezvoltarea și creșterea eficienței sistemului (dotarea cu echipamente de monitorizare a presiunii, debitelor și contorizării, sisteme SCADA/GIS și dispecerizare, extinderi și branșamente ulterioare). Pe parcursul realizării obiectivului este permisă adaptarea soluției tehnice, în condițiile normelor P.N.I. „Anghel Saligny", fără depășirea valorii aprobate a investiției.

4.10. În cazul nerespectării obligațiilor privind implementarea investiției, autoritatea contractantă are dreptul de a aplica penalități și/sau măsuri contractuale, inclusiv rezilierea contractului, în condițiile legii. Pe întreaga durată a contractului, concesionarul își asumă riscul de exploatare, inclusiv riscul recuperării investițiilor realizate, fără garanții din partea autorității contractante privind nivelul veniturilor.

Nemenținerea pe durata contractului a resurselor declarate în ofertă (personal-cheie, bază de intervenție, echipamente) se constată prin proces-verbal. Dacă situația nu este remediată în 30 de zile de la notificare, se consideră încălcare gravă a contractului și dă dreptul concedentului la executarea garanțiilor și la rezilierea contractului.

4.11. În executarea lucrărilor, concesionarul respectă cel puțin următoarele cerințe, preluate din studiul de fezabilitate:

- traseele conductelor se stabilesc cu respectarea distanțelor minime prevăzute de NTPEE-2018 față de construcții, rețele edilitare, arbori și stâlpi, în plan orizontal și vertical, cu următoarea ordine de preferință: zone verzi, trotuare, alei pietonale, carosabil;

- conductele de distribuție și instalațiile de racordare se montează subteran, la adâncimea minimă de 0,90 m de la generatoarea superioară a conductei sau a tubului de protecție; pe sectoarele cu versanți instabili, adâncimea se corelează cu concluziile studiului geotehnic;
- în zona drumului național DN 7C, conductele se amplasează cât mai aproape de limita de proprietate (0,5 m), pe ambele părți ale drumului, pentru reducerea numărului de traversări ale instalațiilor de racordare, pe baza avizului de amplasament emis de administratorul drumului;
- subtraversările DN 7C se execută prin foraj orizontal dirijat, în tub de protecție din oțel care depășește acostamentul cu cel puțin 1 m de fiecare parte, prevăzut cu manșoane de etanșare, răsuflători și distanțiere agrementate tehnic; subtraversările se prevăd cu robinete de secționare pe ambele părți (rețele inelare) sau înainte de traversare (rețele ramificate);
- înainte de începerea săpăturilor se execută manual sondaje transversale la fiecare 50 m, pe o lungime de 2 m și la adâncimea de minimum 1,5 m, în prezența deținătorilor de utilități; dacă rezultatul sondajelor impune modificarea traseului în zona drumului național, se obține un nou aviz de amplasament;
- îmbinarea țevilor și fitingurilor din polietilenă se realizează prin electrofuziune sau cap la cap, cu aparate de sudură agrementate și revizuite tehnic, de către sudori autorizați; raza minimă de curbură a țevilor PE 100 SDR 11 este de 30 Dn, fără aport de căldură;
- rețeaua se sectorizează cu robinete de secționare din polietilenă, montate îngropat, cu tijă de acționare la nivelul solului;
- pământul excedentar se transportă la depozitul stabilit de comun acord cu concedentul, iar materialele din desfacerea pavajelor se depozitează la minimum 0,5 m de marginea șanțului, fără a împiedica circulația pietonală;
- terenul, carosabilul, trotuarele și zonele verzi afectate se readuc la starea inițială în cel mult 30 de zile de la finalizarea lucrărilor pe fiecare tronson, pe cheltuiala concesionarului, iar recepția refacerilor se face împreună cu reprezentantul concedentului.

4.12. Probe, recepție și punere în funcțiune:

- conductele se supun probelor de rezistență și etanșeitate prevăzute de NTPEE-2018, în prezența reprezentantului concedentului și, după caz, al operatorului sistemului din amonte; diagramele probelor se anexează la Cartea construcției;
- recepția la terminarea lucrărilor se organizează potrivit H.G. nr. 343/2017, cu participarea reprezentanților concedentului; procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor marchează începerea termenului de 12 luni pentru punerea în funcțiune;
- la recepție, concesionarul predă documentația „as-built", ridicarea topografică în format digital (compatibil GIS) a rețelei și a instalațiilor de racordare, certificatele de calitate și declarațiile de conformitate ale materialelor, procesele-verbale de lucrări ascunse;
- punerea în funcțiune se face după obținerea licenței de operare a sistemului de distribuție și încheierea contractelor cu operatorul sistemului din amonte, cu informarea concedentului cu cel puțin 10 zile înainte;
- recepția finală se face după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor, care este de minimum 60 de luni de la data recepției la terminarea lucrărilor; în perioada de garanție, concesionarul remediază pe cheltuiala sa orice viciu, în cel mult 15 zile de la notificare.

4.13. Pe durata exploatării, concesionarul asigură cel puțin:

- personal propriu autorizat ANRE pentru exploatarea sistemului, de cel puțin 5 persoane (un inginer și 4 instalatori autorizați), conform estimării din studiul de fezabilitate, sau un număr mai mare, dacă ritmul racordărilor o impune;
- serviciu de intervenție și dispecerat disponibil 24 de ore din 24, 7 zile din 7, cu număr de telefon gratuit pentru urgențe, afișat la sediul primăriei și comunicat clienților;
- timp de intervenție la sesizările privind scăpările de gaze cu respectarea termenelor din standardul de performanță aprobat de ANRE;
- monitorizarea la distanță a presiunilor și debitelor în SRMP și citirea la distanță a contoarelor, prin sistemul de preluare și transmitere a datelor;
- reviziile tehnice și reparațiile periodice ale rețelei, ale SRMP și ale instalațiilor de racordare, conform NTPEE-2018 și cărților tehnice ale echipamentelor;
- evidența sistemului într-o bază de date GIS actualizată, pusă la dispoziția concedentului la cerere;
- racordarea clienților din perimetrul concesiunii, la cerere, în condițiile reglementărilor ANRE și fără discriminare între sate;
- o campanie de informare a populației privind condițiile și costurile racordării, desfășurată în fiecare sat cu cel puțin 60 de zile înainte de punerea în funcțiune a tronsoanelor aferente, în colaborare cu primăria.

5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii

5.1. În derularea prezentului contract, concesionarul utilizează următoarele categorii de bunuri:

a) **bunuri de retur** – bunurile care revin de drept, gratuit și libere de orice sarcini, concedentului, la expirarea contractului de concesiune. Sunt bunuri de retur bunurile care au făcut obiectul concesiunii, precum și cele care au rezultat în urma investițiilor impuse prin caietul de sarcini;

b) **bunuri de preluare** – bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, pot reveni concedentului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată, conform dispozițiilor caietului de sarcini. Sunt bunuri de preluare bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii;

c) **bunuri proprii** – bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut concesionarului și au fost folosite de către acesta pe durata concesiunii, cu excepția celor prevăzute la lit. b).

5.2. În contractul de concesiune se menționează repartiția acestor bunuri la încetarea, din orice cauză, a concesiunii.

5.3. La încetarea contractului, din orice cauză, concesionarul predă concedentului bunurile de retur în stare de funcționare, libere de sarcini, împreună cu documentația tehnică actualizată, baza de date GIS, evidența clienților racordați și istoricul intervențiilor, pe bază de proces-verbal de predare-primire; concesionarul asigură continuitatea serviciului până la preluarea acestuia de noul operator.

6. Redevența și garanțiile financiare

6.1. Redevența este de cel puțin **1% din tariful de distribuție a gazelor naturale dar nu mai mult de 13,5%**, aplicat la totalul cantității distribuite, plătibilă trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat. Redevența se stabilește prin ofertă și este suportată de concesionar, fără a putea fi inclusă în tariful reglementat, în condițiile legislației specifice.

6.2. Obligația de plată a redevenței începe la data punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

6.3. Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Se consideră întârziere la plata redevenței depășirea termenului scadent.

6.4. Concesionarul are obligația ca, în termen de 70 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună, cu titlu de garanție pentru plata redevenței, o scrisoare de garanție bancară necondiționată, în cuantum egal cu redevența estimată pentru primul an de activitate, calculată pe baza procentului ofertat și a cantităților estimate a fi distribuite în primul an de la punerea în funcțiune.

6.5. În cazul depășirii cu 30 de zile a scadenței de plată, redevența și penalitățile aferente se vor încasa cu prioritate din garanția constituită conform pct. 6.4, cu înștiințarea prealabilă a concesionarului în acest sens.

6.6. Concesionarul are obligația de a reconstitui garanția depusă conform pct. 6.4, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice.

6.7. În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul prezintă concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea investiției asumate de concesionar (minimum 2.880,00 lei, * calculat la contribuția minimă de 96.000,00 lei fără TVA prevăzută la pct. 4.7, respectiv 3% din valoarea mai mare ofertată), cu valabilitate pe toată perioada de realizare a investiției.

6.8. În cazul în care concesionarul nu face dovada realizării programului de investiții la care s-a obligat prin angajament, la termenele menționate în graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, prevăzut la pct. 4.5, din culpa sa, acesta este notificat de către concedent și are o perioadă de 60 de zile pentru rezolvarea situației. După această perioadă concesionarul achită o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze estimată a fi distribuită corespunzătoare perioadei în care se află în întârziere. Plata despăgubirilor nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investițiilor angajate, cu excepția situației în care solicită expres încetarea contractului.

6.9. Despăgubirile prevăzute la pct. 6.8 se vor executa proporțional din valoarea scrisorii de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor.

6.10. Concesionarul are obligația de a reconstitui scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, depusă conform pct. 6.7, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

6.11. Despăgubirile și daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.

7. Responsabilități privind protecția mediului

7.1. Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate concesionarului, începând de la preluarea terenului pe care execută investiția până la încetarea contractului de concesiune, respectiv refaceri după execuția lucrărilor – de exemplu: investiție, organizare de șantier, intervenție, exploatare și menținerea acestuia în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul înconjurător și lipsite de riscuri pentru personalul din exploatare și întreținere, precum și pentru comunitate.

7.2. În cursul lucrărilor de înființare și după terminarea acestora, concesionarul are obligația să nu afecteze în niciun fel suprafețele de teren din afara celor puse la dispoziție prin concesiune.

7.3. Concesionarul are obligația de a deține, pe cheltuiala sa, toate autorizațiile, licențele, acordurile și avizele solicitate de legislația privind mediul și ANRE.

7.4. Concesionarul răspunde integral pentru respectarea obligațiilor privind protecția mediului, siguranța în exploatare și securitatea și sănătatea în muncă, inclusiv pentru activitățile desfășurate de operatorii economici subcontractați pentru proiectare și execuție: refacerea suprafețelor afectate temporar, gestionarea deșeurilor conform Legii nr. 211/2011, interzicerea depozitării de materiale în albiile cursurilor de apă, utilizarea de utilaje conforme normelor de poluare.

8. Interdicția subconcesionării

Concesionarul nu are drept de subconcesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale concesionat sub sancțiunea nulității absolute a contractului și plata, după caz, de penalități și daune-interese. Concesionarul are dreptul de a subcontracta anumite activități, fără a transfera responsabilitatea contractuală, cu notificarea prealabilă a autorității contractante. Operarea sistemului, dispecerizarea, intervențiile la avarii și scăpări de gaze și relația cu clienții nu pot fi subcontractate și se desfășoară de concesionar cu personal propriu. Subcontractanții de proiectare și execuție trebuie să dețină autorizațiile ANRE corespunzătoare și să îndeplinească, pentru partea subcontractată, aceleași cerințe de experiență, personal și dotare ca ofertantul. Implicarea lor se face numai cu acordul prealabil al concedentului, potrivit pct. 4.2.

9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent

9.1. Pe durata contractului de concesiune, concedentul are dreptul să verifice respectarea obligațiilor asumate de concesionar. Astfel, concedentul are dreptul să inspecteze bunurile, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

9.2. Verificarea se exercită cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile stabilite în contract. În acest scop, autoritatea contractantă poate solicita rapoarte periodice privind stadiul implementării investiției și al prestării serviciului, poate efectua verificări și inspecții în teren și poate solicita informații, documente și clarificări.

9.3. În perioada de execuție, concesionarul transmite concedentului, lunar, până la data de 10 a lunii următoare, un raport privind stadiul fizic și valoric al lucrărilor, cu situațiile de lucrări, lungimile de conductă și numărul instalațiilor de racordare executate, avizele obținute, abaterile față de grafic și măsurile propuse pentru recuperarea întârzierilor.

9.4. După punerea în funcțiune, concesionarul transmite anual, până la data de 31 martie, raportul de activitate pentru anul precedent, care cuprinde cel puțin următorii indicatori:

- numărul de clienți racordați, pe sate și pe categorii (casnici, instituții publice, operatori economici), raportat la cele 2.102 locații de consum estimate;
- cantitatea de gaze naturale distribuită și redevența calculată și plătită;
- numărul de solicitări de racordare primite și soluționate și durata medie de racordare;
- numărul de incidente, de intervenții și timpul mediu de intervenție, precum și întreruperile planificate și neplanificate;
- investițiile realizate în anul de raportare și cele planificate pentru anul următor;
- situația autorizațiilor și licențelor ANRE și a garanțiilor constituite.

9.5. Nerespectarea obligațiilor de raportare, constatată în urma notificării concedentului și neremediată în 30 de zile, se consideră încălcare a obligațiilor contractuale și se sancționează potrivit contractului de concesiune.

10. Alte condiții

10.1. (1) La data depunerii ofertei, ofertantul trebuie să dețină autorizațiile ANRE valabile pentru proiectarea și executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale, corespunzătoare lucrărilor care fac obiectul investiției. Lipsa acestor autorizații la data depunerii ofertei atrage respingerea ofertei.
(2) Autorizația de înființare a sistemului de distribuție, licența de operare a sistemului de distribuție și licența de furnizare a gazelor naturale nu se solicită la depunerea ofertei; obținerea lor constituie obligații care decurg din executarea contractului de concesiune și revin exclusiv concesionarului, pe cheltuiala sa, astfel:
a) autorizația de înființare – începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor;
b) licența de operare a sistemului de distribuție și licența de furnizare a gazelor naturale – începând cu data punerii în funcțiune a sistemului, astfel încât serviciul să poată fi prestat de la această dată.
(3) Pe toată durata concesiunii, concesionarul are obligația de a menține valabile autorizațiile și licențele prevăzute la alin. (1) și (2), de a obține toate acordurile și avizele necesare și de a achita tarifele și contribuțiile aferente acestora.

10.2. Concesionarul asigură proiectarea tehnică și executarea lucrărilor de investiții în conformitate cu studiul de fezabilitate – varianta actualizată, cu ATR nr. 13941174/13.08.2026, cu proiectul tehnic verificat de verificatori de proiecte atestați și cu autorizația de construire, cu respectarea NTPEE-2018 și a celorlalte reglementări tehnice în vigoare. Orice modificare a soluției tehnice se face numai cu acordul scris al concedentului, fără depășirea valorii aprobate a investiției și fără diminuarea indicatorilor tehnico-economici aprobați.

10.3. La data depunerii ofertelor, ofertanții prezintă certificatele de conformitate a sistemelor de management cu standardele SR EN ISO 9001 (calitate) și SR EN ISO 14001 (mediu), valabile. Ofertanții pot prezenta suplimentar certificări pentru: SR ISO 45001 – managementul sănătății și securității în muncă; SR EN ISO 50001 – managementul energiei; SR EN ISO/IEC 27001 – securitatea informației, relevantă pentru sistemele de telecitire și monitorizare; SR ISO 37001 – managementul anti-mită; SR ISO 55001 – managementul activelor; SR EN ISO 22301 – continuitatea activității; SR EN ISO 3834-2 – calitatea sudării materialelor metalice. Nivelul minim de certificare este cel prevăzut în documentația de atribuire; orice certificare suplimentară are ca scop securizarea investiției și dovada că ofertanții au capacitatea de a respecta standardele în vigoare pentru lucrări de complexitate ridicată.

10.4. Echipamentele, instalațiile, aparatele, produsele și procedeele utilizate de concesionar vor fi cele prevăzute în ofertă și vor avea marcaj de conformitate, declarații de performanță/conformitate și, după caz, agrement tehnic; mijloacele de măsurare vor fi aprobate și verificate metrologic, iar echipamentele din SRMP vor corespunde zonei cu pericol de explozie în care se montează.

Ofertantul face dovada că dispune, în proprietate sau în baza unui contract de închiriere ori de leasing valabil pe durata execuției, de cel puțin: 2 aparate de sudură prin electrofuziune și un aparat de sudură cap la cap pentru polietilenă, agrementate și cu reviziile tehnice la zi; o instalație de foraj orizontal dirijat; un excavator; aparatură pentru probe de presiune cu înregistrare; un detector de gaze verificat metrologic.

Materialele și echipamentele vor fi conforme cu cel puțin următoarele standarde: SR EN 1555 – țevi și fitinguri din polietilenă pentru gaze; SR EN 12007-1 și SR EN 12007-2 – rețele de distribuție a gazelor cu presiunea maximă de operare până la 16 bar, inclusiv cerințele pentru polietilenă; SR EN 12186 – stații de reglare a presiunii gazelor; SR EN 334 și SR EN 14382 – regulatoare de presiune și dispozitive de siguranță; SR EN 12327 – probe de presiune, de punere în funcțiune și de scoatere din funcțiune. Sudorii pentru polietilenă vor fi calificați potrivit SR EN 13067 sau reglementărilor naționale echivalente.

10.5. Concesionarul asigură personal calificat și în număr suficient pentru obligațiile din contractul de concesiune, conform reglementărilor, standardelor de performanță și condițiilor de valabilitate ale autorizațiilor și licențelor, dar nu mai puțin decât personalul prevăzut la pct. 4.13. Operatorii economici cu care concesionarul contractează lucrări de proiectare sau execuție trebuie să dețină, la data contractării, autorizațiile ANRE corespunzătoare lucrărilor respective.

La data depunerii ofertei, ofertantul face dovada că are încadrat cu contract individual de muncă, prin extras din REVISAL, cel puțin următorul personal-cheie: un responsabil tehnic cu execuția atestat de MDLPA pentru domeniul lucrărilor care fac obiectul investiției; un inginer autorizat ANRE pentru proiectarea sistemelor de distribuție (PGD); un inginer autorizat ANRE pentru executarea sistemelor de distribuție (EGD); cel puțin 4 instalatori autorizați ANRE pentru executarea sistemelor de distribuție; cel puțin 2 sudori pentru polietilenă, autorizați potrivit reglementărilor în vigoare. Aceeași persoană nu poate ocupa mai multe poziții de personal-cheie. Personalul nominalizat nu poate fi înlocuit pe durata execuției etapei I decât cu acordul scris al concedentului și numai cu persoane care au cel puțin aceeași calificare.

10.6. Concesionarul pune la dispoziția concedentului toate informațiile, datele și documentele solicitate în legătură cu derularea contractului de concesiune, în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la solicitare.

Ofertantul, asociații, terții susținători și subcontractanții declarați prezintă declarația privind beneficiarul real, lista acționarilor sau asociaților și a membrilor organelor de conducere și declarația privind evitarea conflictului de interese. Constituie conflict de interese orice legătură de rudenie sau afinitate până la gradul al doilea, ori relație de afaceri, între aceste persoane și persoanele cu funcții de decizie din cadrul autorității concedente sau membrii comisiei de evaluare. Situația se verifică pe toată durata procedurii, iar ofertantul aflat în conflict de interese este exclus.

10.7. Pentru protecția și funcționarea normală a sistemului de distribuție a gazelor naturale din comuna Corbeni, județul Argeș (Anexa A), în zonele de protecție și de siguranță se instituie în sarcina terților interdicțiile stabilite prin legislația în vigoare.

10.8. Asupra terenurilor și altor bunuri proprietate privată a persoanelor fizice și juridice, precum și asupra activităților desfășurate de acestea în vecinătatea capacităților, concesionarul beneficiază, cu acordul proprietarilor și al titularilor de activități, pe durata lucrărilor de realizare, de exploatare și de întreținere a capacităților, de drepturile prevăzute la art. 108–112 din Legea nr. 123/2012.

10.9. Ofertanții fac dovada disponibilului financiar cert reprezentând minimum 3% din valoarea investiției preconizate a fi suportată de concesionar, dar nu mai puțin de 2.880,00 lei (3% din contribuția minimă de 96.000,00 lei fără TVA prevăzută la pct. 4.7), printr-o scrisoare de bonitate emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România.

Ofertantul face dovada unei cifre de afaceri medii anuale de cel puțin 10.000.000 lei în ultimii 2 ani financiari încheiați, prin bilanțurile contabile depuse la ANAF, precum și a unui indicator de lichiditate generală de cel puțin 100% în ultimul an financiar încheiat.

10.10. Ofertantul prezintă la data depunerii ofertei autorizațiile ANRE valabile, astfel: (1) obligatoriu: autorizația tip PDSB – proiectarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale care funcționează la medie, redusă și joasă presiune; autorizația tip EDSB – executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale care funcționează la medie, redusă și joasă presiune; (2) recomandat: autorizația tip PDIB – proiectarea instalațiilor de utilizare a gazelor naturale; autorizația tip EDIB – executarea instalațiilor de utilizare a gazelor naturale. Autorizația de înființare, licența de operare a sistemului de distribuție și licența de furnizare se obțin de concesionar potrivit pct. 10.1 alin. (2). Pe lângă documentele de calificare, ofertantul depune declarațiile din fișierul de formulare (Formularele nr. 12, 13, 14 și 16)

privind asumarea organizării procedurilor pentru proiectare și execuție, asumarea riscului de exploatare, resursele tehnice și personalul-cheie și respectarea reglementărilor de mediu, securitate și sănătate în muncă.

Ofertantul face dovada că, în ultimii 5 ani de la data-limită de depunere a ofertelor, a executat, în calitate de antreprenor general, asociat sau subcontractant, rețele de distribuție a gazelor naturale din polietilenă cu o lungime cumulată de cel puțin 6.000 m, din care cel puțin un contract cu o lungime de minimum 3.000 m, recepționate la terminarea lucrărilor. Dovada se face prin procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și recomandări sau certificări emise de beneficiari, care indică lungimea, diametrele și regimul de presiune.

În cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea tehnică sau profesională prin susținerea unui terț, terțul susținător execută efectiv lucrările pentru care pune la dispoziție resursele, în calitate de subcontractant, și răspunde solidar cu ofertantul pentru executarea acestora. Angajamentul ferm al terțului indică în mod concret resursele puse la dispoziție (personal nominalizat, echipamente, contracte de referință). Un angajament fără conținut concret nu este luat în considerare.

10.11. Clauză suspensivă: contractul de concesiune se încheie sub condiția suspensivă ca execuția investiției să înceapă numai după semnarea contractului de finanțare pentru etapa I din P.N.I. „Anghel Saligny"; obligațiile privind etapele ulterioare devin exigibile pe măsura asigurării surselor de finanțare și a încheierii actelor adiționale.

10.12. Concesionarul/afiliatul, după caz, solicită la ANRE autorizațiile și licențele prevăzute la pct. 10.1 alin. (2), în termenele stabilite acolo, și realizează activitatea de furnizare a gazelor naturale în condițiile legislației în vigoare. În termen de 30 de zile calendaristice de la încheierea contractului, concedentul transmite la ANRE un exemplar original al contractului de concesiune.

10.13. Concesionarul respectă legislația privind protecția datelor cu caracter personal (Regulamentul (UE) 2016/679) pentru datele colectate prin sistemul de măsurare inteligentă, precum și obligațiile privind securitatea rețelelor și sistemelor informatice prevăzute de legislația de transpunere a Directivei (UE) 2022/2555 (NIS2), în măsura în care îi sunt aplicabile.

Finanțarea etapelor ulterioare nu este asigurată la data elaborării caietului de sarcini.

PRIMAR,
Nicolae Dinică

.....

ROMANIA JUDEȚUL ARGEȘ COMUNA CORBENI PRIMĂRIA

ANEXA 1

Avizul tehnic de racordare nr. 13941174/13.08.2026 emis de Distrigaz Sud Rețele S.R.L.

DISTRIGAZ SUD REȚELE

Departament Clienti
Birou Management Portofoliu si
Relatii Autoritati Centrale
B-dul Marasesti, nr.4-6 Corp B, Sector 4,
Municipiul Bucuresti, Cod postal 040254

Contact on-line: www.distrigazsud-retele.ro

Catre,

COMUNA CORBENI
Loocalitatea CORBENI, nr.1,
loc. CORBENI, jud. Arges,
cod 117275

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
la sistemul de distributie a gazelor naturale
Nr. 13941174/data 13.08.2026

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 211097508 din data de 11.03.2026, va comunicam avizul tehnic de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale pentru alimentarea cu gaze naturale a satelor Corbeni, Berindesti, Bucsenesti, Poienari, Rotunda, Oestii Pamanteni si Oestii Ungureni, judetul Arges;

2. Solutia tehnica de racordare impune realizarea urmatoarelor obiective ale sistemului de distributie a gazelor naturale:

- Realizarea unei conducte de distributie a gazelor naturale in localitatea Albestii Ungureni, Comuna Albestii de Arges judet Arges, pe DN7, regim de presiune medie, tip material PE, diametru 180 mm, lungime 2130m;

- Redimensionarea conductei de distributie a gazelor naturale existente;

- Racord gaze naturale nou , tip material PE, diametru, DN180 mm, lungime 8 m, debit gaze naturale 1000 m³/h, racordat in conducta de distributie a gazelor naturale de presiune medie, tip material PE, diametru 180 mm, pozata pe strada DC 7, in localitatea Albestii Ungureni, judetul Arges;

- Statie de reglare masurare pentru predare gaze naturale din sistemul de distributie operat de Distrigaz Sud-Retele-SRMP-SD – cu automatizare AMR prevazuta cu 2 linii de masurare, amplasata pe teritoriul UAT Corbeni, la limita cu UAT Albestii de Arges:

  -debit de gaze naturale 1000 m³/h;
  -tip regulator Actionare directa;
  -tip contor 2 X G250 DN100;
  -presiunea gazelor naturale in amonte si in aval de post reglare masurare este PM in amonte si 0,6 bar in aval.

3. Prezentul aviz tehnic de racordare este însoțit de :
   a) Solutia tehnica de alimentare cu gaze naturale nr. 365039 /30.04.2026;
   b) Anexa 1- Exemplu configurare SRMP-SD;
   c) Anexa 2- Contor cu turbina;
   d) Anexa 3- Contor cu pistoane;
   e) Anexa 4- Convertor de volum tip PTZ;
   f) Anexa 5- PLC General;
   g) Anexa 6- Robinete din otel;
   h) Anexa 7- Specificatie robinet cu clapeta tip fluture;
   i) Anexa 8- Specificatie tehnica robinete din otel cu sfera;
   j) Anexa 9- Specificatie tehnica regulatoare_filtre și supape;
   k) Anexa 10- Clauze securitate cibernetica OT ;
   l) Schema Izometrica - SRMP-SD - Monitorizare AMR;
   m) Fisa Tehnica pentru SRMP 1501-2000 mch;
   n) Specificație Tehnică SRMP-SD 01.11.2024;

o) Conventia tehnica;
p) Contract de cofiantare;

4. Valabilitatea prezentului aviz încetează:
a) la emiterea unui nou aviz tehnic de racordare;
b) la incetarea valabilitatii acordurilor/autorizatiilor si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, dispusa de instantele de contencios administrativ prin hotarare judecatoreasca definitiva;
c) la clasarea cererii de racordare, conform Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale;
d) la rezilierea contractului de racordare la SD/ contractului de cofinantare.

5. Prezentul aviz tehnic de racordare prezinta conditiile tehnice de racordare si sta la baza intocmirii documentatiilor tehnice/proiectelor tehnice aferente extinderii si/sau redimensionarii obiectivului/conductei de distributie a gazelor naturale. Distrigaz Sud Retele va urmari executia lucrarilor amplasate pe zona UAT Albestii de Arges in calitate de Concesionar al acestei comune, prin personal autorizat.

6. Prezentul aviz tehnic de racordare nu prezinta informatii tehnice referitoare la tipul materialului, diametru, lungime sau la pozarea/montarea subterana/supraterana a instalatiei de utilizare a gazelor naturale necesare proiectarii si executiei acesteia.

7. Punerea in functiune a extinderii si/sau redimensionarii obiectivului/conductei de distributie a gazelor naturale necesare racordarii la sistemul de distributie a gazelor naturale, se realizeaza in termenul prevazut de Regulamentul privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale. In cazul in care concesionarul noului sistem de distributie va fi altul decat Distrigaz Sud-Retele, se va monta statia de reglare-masurare predare prevazuta la punctul 2, cat mai aproape de limita teritorial-administrativa dintre UAT Corbeni si UAT Albestii de Arges, SRMP care va respecta specificatiile tehnice si anexele atasate.

Nota: Termenele prevăzute la punctul 7 se decalează corespunzător:

(i) In situatia in care intarzierea se datoreaza neemiterii sau emiterii cu intarziere, de catre autoritatile/institutiile publicesi/sau detinatorii de utilitati si/sau alti emitenti de avize/acorduri stabiliti prin certificatul de urbanism, a autorizatiilor, acordurilor si/sau a avizelor; sau

(ii) in situatia aparitiei unor impuneri suplimentare dispuse de autoritatile publice locale/centrale.

Sef Serviciu Management Portofoliu si Urmarire Lucrari
Andrei CIUBUC

Expert Key Account
George DRAGULIN

Protectia datelor cu caracter personal

In vederea solutionarii aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislatiei în vigoare, prelucram date cu caracter personal.
Pentru mai multe informatii poti consulta Nota Generala de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal, disponibila pe site-ul nostru ***www.distrigazsud-retele.ro***, în sectiunea dedicata Protectiei datelor cu caracter personal, precum si la sediile noastre.

ANEXA A
lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii

Satele din componența unității administrativ-teritoriale Comuna Corbeni, județul Argeș, care fac obiectul concesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale:

Nr. crt.	Localitatea (satul)	Lungime conducte de distribuție (m)	Instalații de racordare (nr.)
1	Berindești	4.779	123
2	Bucșenești	9.922	340
3	Corbeni	11.930	293
4	Oeștii Pământeni	13.832	531
5	Oeștii Ungureni	11.647	404
6	Poienari	3.671	148
7	Rotunda	5.034	209
8	Turburea	4.651	54
TOTAL		**65.466**	**2.102**

Etapa I se realizează în satele Oeștii Pământeni (3.878 m de rețea) și Oeștii Ungureni (2.088 m de rețea), cu 298 de instalații de racordare; celelalte lungimi și instalații de racordare aparțin etapei a II-a. Lungimile sunt cele din studiul de fezabilitate – varianta actualizată și se pot ajusta prin proiectul tehnic, cu menținerea perimetrului concesiunii.

ANEXA B

Valoarea totală a investiției necesare pentru realizarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în U.A.T. Comuna Corbeni, județul Argeș

Valoarea totală a investiției necesare pentru realizarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în U.A.T. Comuna Corbeni, județul Argeș, este **73.368.579,17 lei cu TVA** (60.738.375,59 lei fără TVA), conform devizului general pentru totalul investiției.

B.1. Valoarea totală a investiției pe U.A.T.

Nr.	Categoria de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
1	Instalația de racordare la sistemul din amonte (racord DN 180 și SRMP)	2.060.000,00	432.600,00	2.492.600,00
2	Rețea de distribuție în regim de presiune medie (PE 100 SDR 11) și instalații de racordare	47.842.540,27	10.046.933,46	57.889.473,73
3	Stații de reglare-măsurare de sector (SRMS)	nu este cazul	–	–
4	Rețea de medie presiune în U.A.T. Corbeni	cuprinsă la poz. 2	–	–
Total investiție de bază (Cap. 4)		**49.902.540,27**	**10.479.533,46**	**60.382.073,73**
5	Obținerea și amenajarea terenului, utilități (Cap. 1–2)	1.881.350,99	395.083,71	2.276.434,70
6	Proiectare și asistență tehnică (Cap. 3)	3.145.683,54	652.933,55	3.798.617,09
7	Alte cheltuieli (Cap. 5)	5.528.800,79	1.043.852,86	6.572.653,65
8	Probe tehnologice și teste (Cap. 6)	280.000,00	58.800,00	338.800,00
TOTAL GENERAL		**60.738.375,59**	**12.630.203,58**	**73.368.579,17**

Implementarea investiției se realizează etapizat, în conformitate cu mecanismul de finanțare aprobat și cu documentația tehnico-economică aferentă proiectului. Valoarea investiției inițiale aferente etapei finanțate în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny" este de **12.253.624,38 lei cu TVA**, reprezentând valoarea aprobată pentru realizarea infrastructurii inițiale a sistemului de distribuție a gazelor naturale (Anexa 2).

B.2. Valoarea investiției – etapa I

Nr.	Categoria de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
1	Instalația de racordare la sistemul din amonte (racord DN 180 și SRMP)	2.060.000,00	432.600,00	2.492.600,00
2	Rețea de distribuție în regim de presiune medie (PE 100 SDR 11) și instalații de racordare	4.193.168,55	880.565,39	5.073.733,94
3	Stații de reglare-măsurare de sector (SRMS)	nu este cazul	–	–
4	Rețea de medie presiune în U.A.T. Corbeni	cuprinsă la poz. 2	–	–
Total investiție de bază (Cap. 4)		**6.253.168,55**	**1.313.165,39**	**7.566.333,94**
5	Obținerea și amenajarea terenului, utilități (Cap. 1–2)	1.509.452,49	311.850,00	1.821.302,49
6	Proiectare și asistență tehnică (Cap. 3)	1.185.105,98	241.212,26	1.426.318,24
7	Alte cheltuieli (Cap. 5)	1.019.480,76	200.255,75	1.219.736,51
8	Probe tehnologice și teste (Cap. 6)	181.762,97	38.170,22	219.933,19
TOTAL GENERAL		**10.148.970,76**	**2.104.653,62**	**12.253.624,38**

B.3. Structura finanțării (valori cu TVA, lei)

Sursa	Etapa I	Etape ulterioare	Total U.A.T.
Buget de stat (P.N.I. „Anghel Saligny")	7.600.000,00	–	7.600.000,00
Buget local	4.537.464,37	–	4.537.464,37
Concesionar (minimum)	116.160,00	–	116.160,00
Surse de finanțare neidentificate	0,00	61.114.954,79	61.114.954,79
TOTAL	**12.253.624,38**	**61.114.954,79**	**73.368.579,17**

Finanțarea investiției inițiale este asigurată de autoritatea contractantă din fonduri alocate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny" și din bugetul local, precum și din contribuția concesionarului de minimum 96.000,00 lei fără TVA (116.160,00 lei cu TVA). Concesionarul desemnat va asigura implementarea investiției și prestarea serviciului, va organiza procedurile pentru selectarea operatorilor economici de proiectare și execuție, iar ulterior punerii în funcțiune va asigura operarea, exploatarea, întreținerea, dezvoltarea și modernizarea sistemului pe întreaga durată a concesiunii. În situația în care, pe parcursul derulării contractului, se obține finanțare pentru etapele ulterioare sau apar necesități de extindere care nu au fost incluse în investiția inițială, concesionarul are obligația de a realiza aceste investiții în condițiile documentației de atribuire, în limita obligațiilor asumate prin contract și cu respectarea reglementărilor legale și tehnice aplicabile.

ANEXA NR. 2 LA HCL nr. 80 din 30.10.2026

Presedinte de sedinta
Consilier Local
Marian-Silviu Miron

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în U.A.T. Comuna Corbeni, județul Argeș

Zona concesiunii: U.A.T. Comuna Corbeni, județul Argeș – satele Berindești, Bucșenești, Corbeni, Oeștii Pământeni, Oeștii Ungureni, Poienari, Rotunda și Turburea.

Procedura: **licitație publică deschisă**, conform Cadrului general aprobat prin H.G. nr. 209/2019 – Anexa A (Documentația-cadru de atribuire)

CUPRINS

Date de identificare ale autorității contractante
Secțiunea A – Informații generale
Secțiunea B – Criterii de calificare și documentele care urmează să fie prezentate de participanți
Secțiunea C – Elaborarea ofertei
Secțiunea D – Prezentarea ofertei
Secțiunea E – Deschiderea și evaluarea ofertelor
Secțiunea F – Cerințe impuse de autoritatea contractantă
Secțiunea G – Formularele-tip (volum separat: „Formulare și declarații", Formularele nr. 1–18)
Secțiunea H – Alte informații

Date de identificare ale autorității contractante

Denumirea autorității contractante	Comuna Corbeni, județul Argeș, în calitate de concedent
Primar	Nicolae Dinică
Cod fiscal / Cod poștal	4122051 / 117275
Adresa primăriei	Comuna Corbeni, sat Corbeni nr. 1, cod poștal 117275, județul Argeș
Persoană de contact (nume/funcție)	Nicolae Dinică – Primar
E-mail	primaria_corbeni@yahoo.com
Telefon / fax	0248/730236 / 0248/730236
Adresa la care se depune oferta	Registratura Primăriei comunei Corbeni, Comuna Corbeni, sat Corbeni nr. 1, cod poștal 117275, județul Argeș

A. INFORMAȚII GENERALE

Art. 1. Informații privind autoritatea contractantă

Denumirea autorității contractante: Comuna Corbeni, județul Argeș, în calitate de concedent; cod fiscal: 4122051; adresa: Comuna Corbeni, sat Corbeni nr. 1, cod poștal 117275, județul Argeș; telefon: 0248/730236; fax: 0248/730236; e-mail: primarie@corbeni.cjarges.ro; persoană de contact: Nicolae Dinică, funcția Primar.

Concesionarea se organizează în baza Studiului de fezabilitate, devizului general și indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, județul Argeș".

Pentru etapa I, obiectivul de investiții beneficiază de o alocare de la bugetul de stat de 7.600.000,00 lei, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", conform Ordinul comun MDLPA nr. 2267/24.10.2023 – ME nr. 1567/28.11.2023.

Soluția de alimentare cu gaze naturale este stabilită prin Avizul tehnic de racordare nr. 13941174/13.08.2026 emis de Distrigaz Sud Rețele S.R.L., în baza cererii de racordare nr. 211097508/11.03.2026, însoțit de Soluția tehnică de alimentare nr. 365039/30.04.2026. Sistemul de distribuție al comunei Corbeni se alimentează din sistemul de distribuție existent în localitatea Albeștii Ungureni (comuna Albeștii de Argeș), printr-o conductă de distribuție PE DN 180, de medie presiune, cu lungimea de circa 2.130 m, pe DN 7; redimensionarea conductei de distribuție existente; un racord PE DN 180 cu lungimea de 8 m și debitul de 1.000 m³/h; o stație de reglare-măsurare-predare (SRMP-SD) cu automatizare AMR, două linii de măsurare (contoare 2 × G250 DN100) și regulator cu acționare directă, amplasată pe teritoriul U.A.T. Corbeni, la limita cu U.A.T. Albeștii de Argeș, cu presiunea de 0,6 bar în aval. Lucrările de pe teritoriul U.A.T. Albeștii de Argeș se execută sub urmărirea Distrigaz Sud Rețele S.R.L., în calitate de concesionar al unității administrativ-teritoriale Albeștii de Argeș, pe baza contractului de colaborare care se va încheia între părți.

Hotărârea Consiliului Local al comunei Corbeni privind înființarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale și aprobarea concesionării acestuia prin licitație publică deschisă aprobă

organizarea licitației pentru U.A.T. Corbeni și îl desemnează pe domnul Nicolae Dinică, primarul comunei, să organizeze procedura și să semneze contractul de concesiune.

Licitația publică deschisă se va desfășura la sediul Primăriei comunei Corbeni, Comuna Corbeni, sat Corbeni nr. 1, cod poștal 117275, județul Argeș.

Art. 2. Obiectul contractului

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, reprezentând ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii – U.A.T. Comuna Corbeni, județul Argeș, inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini.

Contractul are caracter integrat și include atât delegarea gestiunii serviciului, cât și obligațiile aferente realizării investiției „Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comuna Corbeni, județul Argeș", cu soluția de alimentare prevăzută la art. 1. Investiția se realizează etapizat: etapa I cuprinde racordul, stația de reglare-măsurare-predare SRMP-SD și rețeaua de distribuție din satele Oeștii Pământeni și Oeștii Ungureni și se finanțează prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", din bugetul local și din contribuția concesionarului; etapa a II-a cuprinde extinderea rețelei în celelalte sate ale comunei și se realizează în măsura obținerii finanțării sau prin investiții suplimentare ofertate. Valorile investiției, pe etape și pe surse de finanțare, sunt cele stabilite prin devizele generale ale studiului de fezabilitate aprobat și sunt prevăzute în caietul de sarcini.

Ca urmare a autorizării și licențierii de către ANRE, concesionarul are obligația îndeplinirii standardului de performanță pentru serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale aprobat de ANRE, care stabilește nivelul indicatorilor de performanță pentru: înregistrarea și soluționarea sesizărilor/reclamațiilor/solicitărilor utilizatorilor; contractarea serviciului de distribuție; respectarea condițiilor de predare-preluare a gazelor naturale; accesul la sistemul de distribuție; racordarea la sistemul de distribuție; refacerea terenurilor și/sau bunurilor afectate de execuția lucrărilor; limitarea/întreruperea prestării serviciului.

Perioada de concesionare: 49 de ani începând de la data semnării contractului de concesiune.

Art. 3. Vizitarea amplasamentului

Ofertantului i se recomandă să viziteze și să examineze amplasamentul și împrejurimile acestuia și, după caz, obiectivele aferente rețelei de distribuție a gazelor naturale deja executate și să obțină pentru el însuși, pe propria răspundere, toate informațiile necesare pentru elaborarea ofertei și încheierea contractului. Costul acestei vizite este suportat de ofertant. Vizitarea amplasamentului se poate face la o dată stabilită de comun acord cu Consiliul Local al comunei Corbeni, după anunțarea datei licitației.

Art. 4. Procedura aplicată: licitație publică deschisă

Art. 5. Legislație aplicabilă

Atribuirea contractului de concesiune se realizează potrivit Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, respectiv H.G. nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini, precum și Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

B. CRITERII DE CALIFICARE PENTRU OFERTANȚI

B.1. Cerințe minime de calificare în vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru deschidere

Documente obligatorii:

a) prezentarea în original a scrisorii de garanție bancară – Formularul nr. 7; cuantumul garanției pentru participare este de 2% din valoarea estimată a investiției aferente etapei I, fără TVA, prevăzută în caietul de sarcini, respectiv 202.979,42 lei; garanția trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și să prevadă plata la prima cerere a autorității contractante; perioada de valabilitate a garanției pentru participare este de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor;

b) dovada depunerii ofertei, în termenul-limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunțul de participare;

c) împuternicirea scrisă din partea ofertantului pentru persoanele desemnate să asiste la ședința de deschidere a ofertelor.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

a) nu prezintă documentele prevăzute la lit. B.1;

b) valoarea scrisorii de garanție este mai mică decât cuantumul stabilit;

c) depunerea ofertei s-a făcut după termenul-limită de depunere a ofertelor sau la altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare.

B.2. Cerințe minime de calificare în vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru evaluare

Documente obligatorii privind situația personală a ofertantului

1. Declarație pe propria răspundere privind eligibilitatea, completată în conformitate cu modelul de formular pus la dispoziția ofertantilor.

2. Declarație pe propria răspundere privind situația personală, privind neîncadrarea în următoarele situații:

a) în ultimii 5 ani a fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani;

b) este în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt administrate de un judecător-sindic sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

c) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la lit. b);

d) nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit;

e) a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;

f) în ultimii 2 ani a îndeplinit obligațiile contractuale fără producerea de prejudicii beneficiarilor

3. Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor – formulare-tip eliberate de autoritățile competente din țara în care

ofertantul este rezident, din care să reiasă că ofertantul nu are datorii la bugetul general consolidat sau la bugetele locale.

4. Declarație pe propria răspundere, verificată de autoritatea contractantă, privind respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și protecția muncii.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;

b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;

c) se constată neîndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor.

Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Documente obligatorii:

- pentru persoane juridice române: certificate emise de Oficiul Național al Registrului Comerțului, respectiv certificatul de înmatriculare și certificatul constatator;
- pentru persoane juridice străine: documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică sau de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident;
- ofertanții persoane juridice străine vor prezenta toate documentele solicitate prin documentația de atribuire, traduse în limba română de traducători autorizați;
- filialele societăților, înregistrate la oficiul registrului comerțului, participă la licitație în nume propriu, cu documentele de calificare și selecție proprii filialei. Sucursalele înregistrate la Oficiul Național al Registrului Comerțului pot participa la licitație numai în numele societății-mamă, prin împuternicire. În acest caz, documentele de calificare și de selecție ce se vor prezenta vor fi cele ale societății-mamă, iar contractul se încheie cu împuternicire din partea acesteia;
- filialele firmelor străine înregistrate în România, cu personalitate juridică proprie, pot participa la licitație în nume propriu, cu condiția îndeplinirii criteriilor de calificare, fără luarea în considerare a datelor de calificare a firmelor străine care au subscris și au vărsat capitalul filialei și care, din punct de vedere contractual, sunt persoane juridice diferite de ofertant. Sucursalele și reprezentanțele societăților străine care nu sunt înregistrate la Oficiul Național al Registrului Comerțului nu pot participa la licitație în nume propriu și nici în numele societății-mamă.

Ofertantul este descalificat în situația în care: a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus; b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Situația economică și financiară

Documente obligatorii:

a) copii ale bilanțurilor contabile din ultimii 2 ani, vizate și înregistrate de organele competente, și o scrisoare de bonitate financiară emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România, care să conțină obligatoriu următorii indicatori financiari obținuți pe baza ultimului bilanț contabil: lichiditatea generală = active circulante/datorii pe termen scurt; solvabilitatea patrimonială = capital propriu/total pasiv × 100; rata de rentabilitate a activelor = (profit net/active

totale) × 100. Este obligatoriu ca ofertanții să prezinte lichiditate generală și solvabilitate patrimonială pozitivă;

b) ofertanții vor face dovada disponibilului financiar cert, reprezentând minimum 3% din întreaga valoare a investiției preconizată a fi suportată de către concesionar (minimum **3% din contribuția minimă a concesionarului prevăzută la pct. 4.7 din caietul de sarcini, respectiv 2.880,00 lei**, sau 3% din valoarea total ofertată), printr-o scrisoare de bonitate emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România;

c) structura organizatorică a ofertantului și capitalul său social: în virtutea obligațiilor ce decurg după încheierea contractului de concesiune, concesionarul trebuie să demonstreze că prin structura sa organizatorică și capitalul său social este capabil să asigure exploatarea eficace, în regim de siguranță, continuitate și permanență a serviciului de distribuție a gazelor naturale; ofertantul trebuie să demonstreze capacitatea financiară în scopul realizării investiției și punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale, iar ulterior în scopul exploatării și dezvoltării acestuia;

d) metoda obținerii finanțării externe, în situația în care există: ofertantul prezintă în ofertă, în cazul în care intenționează să obțină finanțare externă pentru realizarea investiției, metoda prin care obține această finanțare; ofertantul se angajează să asigure finanțarea investiției potrivit celor descrise în caietul de sarcini.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

a) nu prezintă documentele și cerințele minime prevăzute mai sus;

b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Capacitatea tehnică și/sau profesională

Documente obligatorii:

a) informații generale în conformitate cu datele cuprinse în **Formularul nr. 4**. În cazul participării unui ofertant care are sucursale și filiale în subordine se vor prezenta certificate atât pentru societatea-mamă, cât și pentru sucursala sau filiala împuternicită;

b) fișă/fișe de informare privind serviciile similare, ca natură și complexitate, cu obiectivul supus licitației, realizată/realizate de ofertanți în conformitate cu datele cuprinse în **Formularul nr. 5**;

c) declarațiile privind asumarea organizării procedurilor de proiectare și execuție și a implementării investiției (**Formularul nr. 12**), asumarea riscului de exploatare (**Formularul nr. 13**), personalul calificat și dotarea tehnică (**Formularul nr. 14**) și respectarea obligațiilor de mediu, securitate și sănătate în muncă (**Formularul nr. 16**), conform pct. 10.10 din caietul de sarcini.

d) autorizațiile ANRE valabile ale ofertantului, emise potrivit regulamentului ANRE pentru autorizarea operatorilor economici care desfășoară activități în domeniul gazelor naturale, în vigoare la data depunerii ofertei: PDSB – proiectarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale care funcționează la medie, redusă și joasă presiune; EDSB – executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale care funcționează la medie, redusă și joasă presiune. Ofertanții pot prezenta suplimentar autorizațiile PDIB și EDIB, pentru proiectarea și executarea instalațiilor de utilizare a gazelor naturale;

e) lista personalului autorizat ANRE propus pentru executarea contractului, cu copii ale legitimațiilor valabile (instalatori autorizați pentru proiectarea și executarea sistemelor de

distribuție și a instalațiilor de utilizare, responsabili tehnici cu execuția atestați, personal de exploatare și intervenție).

Autorizația de înființare a sistemului de distribuție, licența de operare a sistemului de distribuție și licența de furnizare a gazelor naturale nu se solicită la depunerea ofertei; obținerea acestora constituie obligații ale concesionarului, care decurg din executarea contractului de concesiune, pe cheltuiala sa: autorizația de înființare – începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, iar licențele de distribuție și de furnizare – începând cu data punerii în funcțiune a sistemului (pct. 10.1 din caietul de sarcini).

Ofertantul este descalificat în situația în care:

a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;

b) nu deține, la data depunerii ofertei, autorizațiile ANRE PDSB și EDSB valabile;

c) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Standarde de asigurare a calității

Documente obligatorii: la data depunerii ofertelor, ofertanții prezintă certificatele de conformitate a sistemelor de management cu standardele SR EN ISO 9001 (calitate) și SR EN ISO 14001 (mediu), valabile, în copie, semnate de reprezentantul legal pentru conformitate cu originalul. Ofertantul care nu deține aceste certificate face dovada inițierii procedurii de certificare, urmând ca certificatele să fie obținute până la data punerii în funcțiune a sistemului.

Ofertanții pot prezenta suplimentar certificări pentru: SR ISO 45001 – managementul sănătății și securității în muncă; SR EN ISO 50001 – managementul energiei; SR EN ISO/IEC 27001 – securitatea informației, relevantă pentru sistemele AMR/SCADA și pentru cerințele de securitate cibernetică OT din ATR; SR ISO 37001 – managementul anti-mită; SR ISO 55001 – managementul activelor; SR EN ISO 22301 – continuitatea activității; SR EN ISO 3834-2 – calitatea sudării materialelor metalice. Nivelul minim de certificare este cel prevăzut mai sus; certificările suplimentare au ca scop securizarea investiției și demonstrarea capacității ofertanților de a respecta standardele în vigoare pentru lucrări de complexitate ridicată, iar neprezentarea lor nu atrage descalificarea.

Ofertantul este descalificat în situația în care: a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus; b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Ofertantul prezintă toate documentele obligatorii în original sau copie legalizată.

C. ELABORAREA OFERTEI

Ofertantul suportă toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale, precum și documentelor care o însoțesc, iar autoritatea contractantă nu este responsabilă sau răspunzătoare pentru costurile respective.

Limba de redactare a ofertei: **limba română**.

Perioada de valabilitate a ofertelor: **60 de zile** de la data deschiderii.

Oferta elaborată de ofertant trebuie să cuprindă:

1. Propunerea tehnică. Propunerea tehnică se elaborează în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cuprinde soluția de preluare, punere în funcțiune, exploatare și dezvoltare a sistemului de distribuție, programul de construcție (graficul fizic și valoric al investiției, pe etape), schema

organizatorică, personalul și dotările tehnice, precum și documentele necesare pentru aplicarea criteriilor de evaluare nr. 5–9.

2. Propunerea financiară. Ofertantul trebuie să prezinte formularul de ofertă (**Formularul nr. 6**), însoțit de planul de finanțare. Documentele care însoțesc oferta sunt cele prevăzute la lit. B.

3. Dreptul de a solicita clarificări. Orice operator economic care a obținut un exemplar din documentația de atribuire are dreptul de a solicita în scris clarificări despre elementele cuprinse în aceasta. Solicitările de clarificări vor fi transmise la adresa de e-mail primaria_corbeni@yahoo.com sau la fax 0248/730236, cu cel puțin 12 zile înaintea ședinței de deschidere a ofertelor. Autoritatea contractantă răspunde în termen de 5 zile de la primirea și înregistrarea solicitării și informează potențialii participanți cu 7 zile înaintea deschiderii ofertelor asupra clarificărilor.

D. PREZENTAREA OFERTEI

Ofertele pot fi depuse sau transmise prin poștă la adresa indicată în anunțul de participare și în documentația de atribuire.

Adresa la care se depune/transmite oferta: Registratura Primăriei comunei Corbeni, Comuna Corbeni, sat Corbeni nr. 1, cod poștal 117275, județul Argeș.

Data-limită pentru depunerea ofertei: **....., ora .....**

Oferta se prezintă în două exemplare, un exemplar în original și unul în copie. Fiecare exemplar se introduce în câte un plic sigilat, denumit plic interior, notând corespunzător plicurile cu „Original" și „Copie".

Acestea, împreună cu documentele de calificare, vor fi introduse într-un alt plic, denumit plic exterior, care se sigilează. Pe plicul exterior este lipită eticheta prevăzută în **Formularul nr. 8**.

Plicului exterior sigilat i se vor atașa **Formularul nr. 9** „Scrisoarea de înaintare" și **Formularul nr. 7** „Scrisoare de garanție bancară" (scrisoarea de garanție bancară și scrisoarea de înaintare nu se introduc în plicul exterior). Plicul exterior cuprinde toate documentele obligatorii prevăzute la lit. B (documente de calificare) și plicurile interioare („Original" și „Copie").

Conținutul plicului interior. În plicul exterior ofertantul introduce două plicuri, notând corespunzător plicurile cu „Original" și „Copie", care vor conține:

a) oferta financiară (**Formularul nr. 6**);

b) oferta tehnică;

c) contractul-cadru de concesiune – condițiile din contractul-cadru de concesiune vor fi însușite prin semnătură și parafă, cu sau fără obiecțiuni (**Formularul nr. 17**).

Observație: Ofertanții au obligația de a numerota și semna fiecare pagină a ofertei, precum și de a anexa un opis al documentelor prezentate (**Formularul nr. 18**).

Oferte întârziate. Data și ora până la care pot fi depuse, respectiv pot fi primite ofertele sunt denumite termenul-limită de depunere a ofertelor. Ofertele primite și înregistrate de către autoritatea contractantă după termenul-limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunțul de participare, respectiv data de ....., **ora .....**, vor fi excluse de la licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise. Oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită în anunțul de participare ori care este primită de către autoritatea contractantă după expirarea termenului-limită pentru depunere se returnează nedeschisă.

Nu se acceptă ofertă comună.

E. DESCHIDEREA ŞI EVALUAREA OFERTELOR

Ora, data şi locul deschiderii ofertelor: ....., ora ....., la sediul Primăriei Comunei Corbeni, sat Corbeni nr. 1, judeţul Argeş.

Modul de lucru al Comisiei de evaluare

1. Comisia de evaluare are obligaţia de a deschide ofertele la data, ora şi locul indicate în anunţul de participare.

2. Orice ofertant are dreptul de a participa la deschiderea ofertelor.

3. În cadrul şedinţei de deschidere nu este permisă respingerea niciunei oferte, cu excepţia celor care: – au fost depuse după data şi ora de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunţul de participare; – nu sunt însoţite de garanţia de participare, astfel cum a fost solicitată în documentaţia de atribuire.

4. Şedinţa de deschidere se finalizează printr-un proces-verbal semnat de membrii Comisiei de evaluare şi de reprezentanţii ofertanţilor, în care se consemnează modul de desfăşurare a şedinţei respective, aspectele formale constatate la deschiderea ofertelor şi elementele principale ale fiecărei oferte.

5. Comisia de evaluare are obligaţia de a transmite un exemplar al procesului-verbal de deschidere tuturor ofertanţilor participanţi la procedura de atribuire, indiferent dacă aceştia au fost sau nu prezenţi la şedinţa de deschidere.

6. Orice decizie cu privire la calificarea ofertanţilor sau, după caz, cu privire la evaluarea ofertelor se adoptă de către Comisia de evaluare în cadrul unor şedinţe ulterioare şedinţei de deschidere a ofertelor.

7. Comisia de evaluare are obligaţia verificării modului de îndeplinire a criteriilor de calificare de către fiecare ofertant.

8. Comisia de evaluare are obligaţia de a analiza şi de a verifica fiecare ofertă atât din punctul de vedere al elementelor tehnice propuse, cât şi din punctul de vedere al aspectelor financiare pe care le implică.

9. Propunerea tehnică trebuie să corespundă cerinţelor minime prevăzute în caietul de sarcini.

10. Pe parcursul analizării şi verificării documentelor prezentate de ofertanţi, Comisia de evaluare are dreptul de a solicita oricând clarificări sau completări ale documentelor prezentate de aceştia pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare sau pentru demonstrarea conformităţii ofertei cu cerinţele solicitate.

11. Oferta este considerată inacceptabilă în următoarele situaţii: a) se încadrează în categoria celor prevăzute la art. 10 alin. (3) din cadrul general; b) a fost depusă de un ofertant care nu îndeplineşte cerinţele minime de calificare; c) nu asigură respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condiţiile specifice de muncă şi de protecţie a muncii.

12. Oferta este considerată neconformă în următoarele situaţii: a) valoarea investiţiilor din oferta financiară nu asigură executarea întregului volum fizic al lucrărilor de investiţii; b) durata minimă de finalizare prevăzută în caietul de sarcini nu este respectată; c) redevenţa nu corespunde solicitărilor minimale din caietul de sarcini; d) în cazul în care nu răspunde la clarificări în termenul precizat de Comisia de evaluare; e) nu sunt îndeplinite orice alte cerinţe care se regăsesc în cadrul caietului de sarcini.

13. Ofertele care nu se încadrează în niciuna dintre situaţiile prevăzute la art. 10 alin. (11) şi (12) din cadrul general sunt singurele oferte care pot fi considerate admisibile.

14. Oferta câştigătoare se stabileşte numai dintre ofertele admisibile; Comisia de evaluare declară câştigătoare oferta care a întrunit cel mai mare punctaj.

15. Orice decizie a Comisiei de evaluare trebuie să întrunească votul majorității membrilor săi; votul membrilor Comisiei de evaluare se reflectă prin punctajul individual acordat fiecărei oferte.

16. Membrii Comisiei de evaluare care nu sunt de acord cu decizia adoptată au obligația de a-şi prezenta punctul de vedere în scris, elaborând în acest sens o notă individuală, care se atașează procesului-verbal.

17. După ce a finalizat evaluarea ofertelor, Comisia de evaluare are obligația de a elabora, în termen de 3 zile lucrătoare de la momentul deschiderii ofertelor, un raport al procedurii de atribuire, semnat de toți membrii acesteia şi de președinte, care se înaintează conducătorului autorității contractante, în vederea aprobării acestuia, în termen de maximum 7 zile lucrătoare de la data elaborării. În cazul în care comisia solicită clarificări sau completări ale documentelor prezentate de ofertanți, termenul de 3 zile lucrătoare începe de la data înregistrării clarificărilor sau completărilor la autoritatea contractantă.

18. Autoritatea contractantă are obligația de a informa toți ofertanții în legătură cu rezultatul aplicării procedurii de atribuire, nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la aprobarea raportului procedurii de atribuire. În adresa transmisă fiecărui ofertant se specifică punctajul obținut de acesta, precum şi numele şi punctajul societății câştigătoare.

19. Activitatea Comisiei de evaluare încetează după elaborarea raportului procedurii de atribuire.

20. Dacă în urma desfăşurării procedurii de licitație publică deschisă nu a fost desemnat un câştigător, procedura de licitație publică deschisă se încheie.

21. Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de concesiune: oferta care a întrunit cel mai mare punctaj.

22. Comisia de evaluare face evaluarea ofertelor admise pe baza criteriilor prezentate mai jos şi în conformitate cu numărul maxim de puncte acordat pentru fiecare criteriu.

Criteriile de evaluare a ofertelor admise sunt:

Nr. crt.	Criteriul	Punctaj maxim
Aspecte economice ale ofertei – 40 de puncte		
1	Situația economică şi financiară a ofertantului	10
2	Planul de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea şi exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind sursele de finanțare	10
3	Valoarea redevenței ofertată – % din tariful de distribuție	10
4	Ofertantul a cărui ofertă însumează cea mai mare valoare a investițiilor şi a beneficiilor suplimentare ofertate	10
Aspecte tehnice ale ofertei – 45 de puncte		
5	Pregătirea organizatorică şi tehnică a ofertantului	10
6	Experiența ofertantului în executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale	5
7	Experiența ofertantului privind punerea în funcțiune şi/sau exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale	15
8	Programul de construcție, care specifică data începerii, etapizarea şi finalizarea investițiilor, conform caietului de sarcini	15
Aspecte juridice ale ofertei – 15 puncte		

9	Condițiile concesiunii acceptate de către ofertant și prezentate în caietul de sarcini	15
Număr maxim de puncte		**100**

23. Acordarea punctelor în cadrul procesului de evaluare se efectuează după cum urmează:

(i) Criteriul 1: a) cifra de afaceri medie anuală din domeniul de distribuție a gazelor naturale al ofertantului (Formularul nr. 4) = maximum 2,5 puncte; ofertantul cu cifra de afaceri cea mai mare obține maximul de puncte, pentru ceilalți se aplică principiul proporționalității directe; b) lichiditate generală > 1 = 2,5 puncte; = 1 = 1 punct; < 1 = 0 puncte; c) solvabilitate patrimonială peste 30% = 2,5 puncte; 10%–30% = 1 punct; < 10% = 0 puncte; d) rata de rentabilitate a activelor = maximum 2,5 puncte; ofertantul cu rata cea mai mare obține maximul de puncte, pentru ceilalți se aplică principiul proporționalității directe.

(ii) Criteriul 2: se prezintă un plan de finanțare pentru realizarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale. Ca documente justificative privind sursele de finanțare se vor prezenta: scrisoare bancară privind o linie de credit la nivelul valorii participării ofertantului ca aport la obiectivul de investiții (în cazul în care există cofinanțare din partea primăriilor locale) sau la nivelul valorii totale a obiectivului de investiții, în cazul în care ofertantul participă singur la finanțare, contract de împrumut, documente din care să rezulte disponibilitățile financiare ale participantului. Se acordă punctaj maxim ofertantului care prezintă valoarea cea mai mare, demonstrată printr-o linie de credit, contract de împrumut; pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.

(iii) Criteriul 3: obține punctajul maxim ofertantul care se angajează să plătească cea mai mare redevență, iar pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.

(iv) Criteriul 4: ofertantul a cărui ofertă însumează cea mai mare valoare a investițiilor și a beneficiilor suplimentare ofertate obține punctajul maxim, iar pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.

(v) Criteriul 5: se prezintă schema organizatorică, precum și o listă cu personalul tehnic calificat și autorizat în domeniul gazelor naturale (Formularul nr. 14). De asemenea, se vor prezenta o listă și o descriere amănunțită a utilajelor/aparaturii specifice execuției/operării rețelelor de distribuție a gazelor naturale. Obține punctaj maxim de 5 puncte ofertantul care deține cel mai mare număr de personal calificat și punctaj maxim de 5 puncte ofertantul care deține cel mai mare număr al utilajelor specifice execuției/operării de sisteme de distribuție a gazelor naturale; pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.

(vi) Criteriul 6: se va prezenta o listă cu sistemele de distribuție de gaze naturale aferente localităților concesionate de ofertant și/sau localităților în care nu este concesionar, dar în care a participat la execuția acestor sisteme (Formularul nr. 15, secțiunea A). Punctajul maxim îl va obține ofertantul care a executat numărul cel mai mare de sisteme de distribuție finalizate. Se vor prezenta și procesele-verbale de recepție a sistemelor de distribuție executate.

(vii) Criteriul 7: ofertanții vor prezenta o listă a localităților în care au avut loc puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale, specificând numărul de km de rețele de distribuție puși în funcțiune corespunzător fiecărei localități și suma totală a km de rețea PIF până la momentul licitației (Formularul nr. 15, secțiunea B). Se va puncta cu punctaj maxim de 15 puncte cel mai mare număr total de km puși în funcțiune; pentru restul ofertanților se va aplica principiul proporționalității directe. Ofertanții vor prezenta pentru fiecare locație unde există puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale orice document care atestă îndeplinirea criteriului.

(viii) Criteriul 8: se prezintă graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, etape și punere în funcțiune. Se punctează cu punctaj maxim durata cea mai scurtă de realizare și finalizare a investiției.

(ix) Criteriul 9: ofertantul care acceptă toate condițiile prezentate în caietul de sarcini obține punctajul maxim de 15 puncte (Formularul nr. 17).

24. Pe parcursul evaluării și comparării ofertelor, Comisia de evaluare poate solicita consultarea firmei de proiectare care a întocmit documentația de licitație, precum și a ofertanților în scopul soluționării corecte a unor situații neclare.

25. Comisia de evaluare declară câștigătoare oferta care a întrunit cel mai mare punctaj, întocmindu-se procesul-verbal și raportul de evaluare.

26. Dacă în urma desfășurării procedurii de licitație publică deschisă nu au fost depuse oferte sau niciuna dintre ofertele depuse nu a fost admisă, procedura de licitație publică deschisă se încheie.

27. Dacă în urma desfășurării procedurii de licitație publică deschisă există o singură ofertă admisibilă pentru evaluare, se procedează la aplicarea criteriilor de evaluare și este declarată de către Comisia de evaluare ofertă câștigătoare, dacă obține minimum 70 de puncte.

28. Comisia de evaluare înaintează, în termen de 3 zile lucrătoare, raportul procedurii de atribuire conducerii autorității contractante, spre aprobare.

29. După aprobarea raportului prevăzut mai sus, autoritatea contractantă comunică fiecărui ofertant rezultatul aplicării procedurii, precizând punctajul obținut de acesta și punctajul obținut de oferta câștigătoare. Ofertantului câștigător i se transmite și invitația pentru semnarea contractului de concesiune.

30. Ofertanții se consideră a fi informați prin simpla primire a scrisorilor recomandate cu confirmare de primire – care conțin acceptarea sau respingerea ofertelor, începând de la data primirii acestora.

31. Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire.

32. Autoritatea contractantă execută scrisoarea de garanție bancară de participare la licitația publică deschisă în următoarele situații: a) ofertantul își retrage oferta după deschiderea acesteia; b) ofertantul declarat câștigător refuză să semneze contractul de concesiune.

F. CERINȚE IMPUSE DE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire. Semnarea și parafarea contractului de concesiune se fac la sediul autorității contractante, cu această ocazie părțile prezentând și documentele de împuternicire în vederea semnării – dacă este cazul.

Clauza suspensivă: contractul de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale va fi încheiat sub incidența unei clauze suspensive, în sensul că execuția contractului este condiționată de aprobarea și semnarea contractului de finanțare cu instituțiile abilitate în a acorda finanțare de la bugetul de stat sau din fonduri europene.

După încheierea contractului de concesiune, concedentul transmite în 30 de zile calendaristice la Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) un exemplar original al contractului de concesiune.

Concesionarul are obligația de a solicita ANRE toate autorizațiile și licențele necesare pentru desfășurarea activităților de distribuție a gazelor naturale conform legislației în vigoare.

În termen de maximum 20 de zile de la semnarea contractului, concesionarul prezintă scrisoarea de garanție bancară de bună execuție (3% din valoarea investiției asumate), iar în termen de 70 de zile scrisoarea de garanție bancară pentru plata redevenței, conform pct. 6.4 și 6.7 din caietul de sarcini.

G. FORMULARELE-TIP

Formularele-tip care vor fi completate de fiecare participant sunt cuprinse în documentul„Formulare și declarații", parte integrantă din prezenta documentație de atribuire.

H. ALTE INFORMAȚII

Documentația de atribuire, pe suport hârtie și în format electronic, este pusă la dispoziția ofertanților care au înaintat o solicitare în acest sens, cu titlu gratuit, între data publicării anunțului în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, și data de depunere a ofertelor precizată în anunț.

Anunțul privind organizarea licitației publice deschise se publică în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, cu cel puțin 45 de zile înainte de data de depunere a ofertelor.

Comunicările dintre autoritatea contractantă și ofertanți se realizează prin poștă, fax (0248/730236) sau e-mail (primarie@corbeni.cjarges.ro).

În termen de 30 de zile de la data încheierii contractului, autoritatea contractantă publică pe site-ul său informațiile referitoare la identitatea ofertantului câștigător, serviciile care fac obiectul contractului, redevența și valoarea investițiilor asumate de concesionar.

PRIMAR,
Nicolae Dinică
.....