R O M A N I A
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBENI
Comuna CORBENI ,sat CORBENI, Județul ARGEȘ
E-mail :primaria_corbeni @yahoo.com CUI 4122051, Tel/Fax :0248 730236

HOTARAREA NR.84/2026
privind indreptarea erorii materiale strecurate in art.1 din H.C.L. nr.77/30.10.2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului pajiște (izlaz) înscris în CF nr. 80960 Corbeni, declararea obiectivului de investiții „Amenajare parcare publică" ca fiind de interes public local, aprobarea Actului Adițional de diminuare a suprafeței Contractului de închiriere nr. 5041/20.05.2022 și stabilirea unei condiții suspensive

Consiliul Local al Comunei Corbeni, judetul Arges întrunit în şedinţa

Luând act de referatul de aprobare al primarului comunei Corbeni – domnul Nicolae Dinica inregistrat sub nr.10081/6.11.2026, precum si de raportul secretarului general al comunei înregistrat sub nr. 10082/6.11.2026

Tinand cont de avizul consultativ al comisiilor de specialitate ale consiliului local Corbeni

Vazand :

- H.C.L. nr.77/30.10.2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului pajiște (izlaz) înscris în CF nr. 80960 Corbeni, declararea obiectivului de investiții „Amenajare parcare publică" ca fiind de interes public local, aprobarea Actului Adițional de diminuare a suprafeței Contractului de închiriere nr. 5041/20.05.2022 și stabilirea unei condiții suspensive
- Documentația topografică preliminară cu propunerea de dezmembrare întocmită de S.C. GEOSTAR CADASTER GRAFIC S.R.L. Aut.Clasa III Seria RO-B-J- nr.3060 in scopul dezmembrarii in doua loturi a imobilului în suprafață totală măsurată de 31.569 mp, categoria de folosință pășune , inscris în Cartea Funciară nr. 80960 a Comunei Corbeni

În conformitate cu prevederile:

- Art. 5 alin. (4^1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente, cu modificările și completările ulterioare, care exceptează obiectivele de interes public local de la obligația de recuperare/compensare a terenului;
- Art. 167 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor (CATUC), privind schimbarea categoriei de folosință a terenurilor direct în baza autorizației de construire;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 555 , alin.(1) din Legea nr.287/2009, republicata - Noul Cod Civil
- art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d) și alin. (6) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare
- art. 121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările şi completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă indreptarea erorii materiale strecurate la articolul 1 din H.C.L. nr.77/30.10.2026 , **in sensul ca, in loc de "** **- Lotul 1:** Suprafața de **29.269 mp**, situat în **extravilan**, categoria de folosință pășune, care își menține destinația exclusivă pastorală;" **corect este** **"- Lotul 1:** Suprafața de **29.269 mp**, situat în **intravilan** si **extravilan**, categoria de folosință pășune, care își menține destinația exclusivă pastorală;"

Art.2. Restul prevederilor H.C.L. nr. nr.77/30.10.2026 raman neschimbate.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi **contestata** potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare, la Tribunalul Arges, Secţia Contencios Administrativ.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetului Arges , Primarului comunei Corbeni, Compartimentului Contabilitate, impozite si taxe , casierie , Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corbeni si se aduce la cunostinta publica prin publicare,în format electronic, pe site-ul oficial al Primariei comunei Corbeni, în Monitorul Oficial Local .

Adoptata astazi 17.11.2026

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
Vasile HERISANU

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CORBENI
jr. *Eugenia* ȚIȚEI